

Finanzbericht 2025 der Burgergemeinde Saas-Fee

Geschätzte Bürgerinnen und Bürger

Die Jahresrechnung 2025 der Burgergemeinde Saas-Fee liegt Ihnen mit dieser Informationsbroschüre zur Genehmigung vor. Der Burgerrat ist sich bewusst, dass finanzielle Entscheide und Entwicklungen für das Vertrauen in die Tätigkeit der Burgergemeinde von zentraler Bedeutung sind. Umso wichtiger ist es, transparent und verständlich über die Verwendung der Mittel sowie über die finanzielle Lage zu informieren.

Die Rechnung 2025 schliesst mit einem erfreulichen Ergebnis ab und bestätigt die insgesamt stabile finanzielle Entwicklung der letzten Jahre. Gleichzeitig bleibt sich der Burgerrat bewusst, dass die Burgergemeinde aufgrund ihrer Aufgaben und Infrastrukturen eine anlagenintensive Körperschaft ist, was sich unter anderem in einer weiterhin erhöhten Verschuldung und einem bedeutenden Kapitaldienst widerspiegelt. Diese Rahmenbedingungen erfordern auch in Zukunft Umsicht und Verantwortungsbewusstsein.

Die vorliegende Broschüre gibt Ihnen einen Überblick über die wichtigsten Entwicklungen der Erfolgsrechnung, der Investitionen, der Bilanz und der Kennzahlen. Ziel ist es, nicht nur Zahlen offenzulegen, sondern deren Bedeutung verständlich einzuordnen.

Die detaillierten Zahlen sind auf der Homepage der Gemeinde unter www.3906.ch aufgeschaltet.

Genehmigung

Die Verwaltungsrechnung 2025 wurde vom Burgerrat an der Sitzung vom 26. Mai 2026 genehmigt, als richtig bestätigt und wird der Burgerversammlung zur Genehmigung unterbreitet.

Alle Bürgerinnen und Bürger sind herzlich zur **Burgerversammlung am 8. Juni 2026 eingeladen.**

1. Gesamtüberblick

Die Jahresrechnung 2025 der Burgergemeinde Saas-Fee schliesst mit einem sehr erfreulichen Ergebnis ab und bestätigt die positive finanzielle Entwicklung der vergangenen Jahre. Der Ertragsüberschuss liegt deutlich über den Resultaten der Jahre 2023 und 2024 und übertrifft auch die ursprünglichen Erwartungen.

Eine Betrachtung über mehrere Jahre hinweg zeigt, dass sich das Jahresergebnis kontinuierlich verbessert hat. Die Burgergemeinde ist damit in der Lage, ihre laufenden Aufgaben aus eigener Ertragskraft zu finanzieren und gleichzeitig Mittel für Abschreibungen, Investitionen sowie den schrittweisen Abbau von Verpflichtungen bereitzustellen.

Überblick der Erfolgs- und Investitionsrechnung

Erfolgsrechnung	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Ergebnis vor Abschreibungen			
Finanzierungsaufwand	4'979'900.71	4'780'500.00	4'993'839.18
Finanzierungsertrag	7'578'579.87	7'130'500.00	7'041'355.12
Selbstfinanzierungsmarge	2'598'679.16	2'350'000.00	2'047'515.94
Ergebnis nach Abschreibungen			
Selbstfinanzierungsmarge	2'598'679.16	2'350'000.00	2'047'515.94
Abschreibungen	1'230'290.22	1'480'550.00	1'303'487.53
Ertragsüberschuss	1'368'388.94	869'450.00	744'028.41

Investitionsrechnung	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Ausgaben	218'291.22	1'835'000.00	545'987.53
Einnahmen	-	-	-
Nettoinvestitionen	218'291.22	1'835'000.00	545'987.53

Finanzierung	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Selbstfinanzierungsmarge	2'598'679.16	2'350'000.00	2'047'515.94
Nettoinvestitionen	218'291.22	1'835'000.00	545'987.53
Finanzierungsüberschuss	2'380'387.94	515'000.00	1'501'528.41

2. Erfolgsrechnung

Entwicklung der Erträge

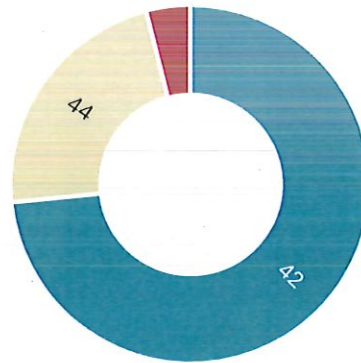
Die Erfolgsrechnung 2025 zeigt auf der Ertragsseite eine stabile und breit abgestützte Basis. Der wichtigste Ertragsbereich der Burgergemeinde ist weiterhin der Bereich Verkehr, insbesondere der Betrieb des Parkhauses. Die Einnahmen aus Kurzparkierern sowie aus Dauermietverhältnissen entwickelten sich im Berichtsjahr erneut positiv. Die gute Auslastung während der Saison führten zu einer verlässlichen Einnahmesituation.

Ergänzt werden diese Erträge durch Einnahmen aus der Tankstelle sowie weiteren Dienstleistungen im Parkhausbereich. Neben dem Verkehr tragen auch die Liegenschaften, der Transportdienst und die Bergrestaurants wesentlich zur Ertragsstruktur bei. Die Einnahmen aus Mieten und Baurechtszinsen bewegten sich insgesamt auf einem stabilen Niveau.

Die breite Streuung der Erträge reduziert die Abhängigkeit von einzelnen Einnahmequellen und stärkt die finanzielle Widerstandsfähigkeit der Burgergemeinde.

Erfolgsrechnung nach Sachgruppen, Ertrag

42	Entgelte	5'564'838
44	Finanzertrag	1'710'277
49	Interne Verrechnungen	303'465
Total		7'578'580



Entwicklung des Aufwands

Auf der Aufwandseite ergibt sich im Jahr 2025 ein insgesamt ausgewogenes Bild. Der Personalaufwand lag leicht über dem Vorjahr, was vor allem auf betriebliche Erfordernisse beim Transportdienst zurückzuführen ist.

Der Sach- und Betriebsaufwand konnte im Vergleich zum Vorjahr reduziert werden. Einsparungen ergaben sich insbesondere bei Dienstleistungen Dritter sowie beim baulichen Unterhalt und beim Unterhalt von Mobilien und Einrichtungen.

Erfolgsrechnung nach Sachgruppen, Aufwand

30	Personalaufwand	694'120
31	Sach- und Betriebsaufwand	1'734'744
33	Abschreibungen	1'230'290
34	Finanzaufwand	1'857'619
36	Transferaufwand	389'953
39	Interne Verrechnungen	303'465
Total		6'210'191



Abschreibungen

Ein bedeutender Bestandteil des Gesamtaufwands entfällt auf die Abschreibungen. Diese bilden den laufenden Werteverzehr der umfangreichen Anlagen der Burgergemeinde ab und sind eine notwendige Voraussetzung für den langfristigen Werterhalt der Infrastruktur. Die Entwicklung des Jahresergebnisses ist daher stets im Zusammenhang mit der gewählten Abschreibungspolitik zu betrachten.

Im Jahr 2025 wurden neben den ordentlichen Abschreibungen zusätzlich **ausserordentliche Abschreibungen im Finanzvermögen in der Höhe von CHF 479'000** vorgenommen. Grundlage dafür war eine **Überprüfung und Anpassung der kapitalisierten Buchwerte der Liegenschaften**.

Diese zusätzlichen Abschreibungen dienen einer vorsichtigen und realistischen Bewertung des Finanzvermögens. Sie wirken sich zwar ergebniswirksam aus, haben jedoch **keinen Einfluss auf die Liquidität**. Vielmehr stärken sie nachhaltig die Qualität der Bilanz und reduzieren das Risiko zukünftiger hoher Einzelkorrekturen.

Die Abschreibungspolitik der Burgergemeinde ist damit bewusst auf langfristige Stabilität, Transparenz und finanzielle Tragbarkeit ausgerichtet.

Hauptaufgabenbereiche der Burgergemeinde

Park

Die Bereiche Park, Autosilo und Autoboxen bilden den zentralen Aufgaben- und Ertragsbereich der Burgergemeinde. Die Einnahmen aus dem Parkbetrieb haben sich im Jahr 2025 insgesamt positiv entwickelt. Sowohl bei den **Kurzparkierern** als auch bei den **Dauermieten** konnten gegenüber dem Vorjahr 2024 Mehrerträge erzielt werden, ein Grund ist sicherlich auch die Tarifierhöhung im Parkhaus.

Diese Entwicklung ist aber auch auf eine gute Auslastung während den Hauptsaisons zurückzuführen. Der Parkbetrieb bestätigt damit erneut seine Rolle als verlässliche Ertragsquelle und leistet einen wesentlichen Beitrag zur Finanzierung der laufenden Aufgaben.

Dem gegenüber stehen beträchtliche Aufwendungen für Betrieb, Energie, Unterhalt und Abschreibungen. Diese sind typisch für anlagenintensive Infrastrukturen und notwendig für den langfristigen Werterhalt.

Transportdienst

Der Transportdienst schliesst das Jahr 2025 – wie bereits im Vorjahr 2024 – mit einem **positiven Ergebnis** ab. Diese Kontinuität unterstreicht die nachhaltige wirtschaftliche Führung dieses Betriebszweigs. Neben einer stabilen Nachfrage haben insbesondere ein effizienter Ressourceneinsatz und eine konsequente Kostenkontrolle zu diesem Resultat beigetragen.

Liegenschaften und Bergrestaurants

Der **Unterhaltsaufwand für die Bergrestaurants** belief sich im Berichtsjahr auf rund **CHF 190'000** und lag damit **unter dem budgetierten Betrag von CHF 200'000**. Trotz gezielter und notwendiger Unterhaltsarbeiten konnte der Aufwand dank sorgfältiger Planung und Kostenkontrolle leicht unterschritten werden.

Die Einnahmen aus diesem Bereich entwickelten sich insgesamt stabil. Schwankungen bei einzelnen Objekten sind vor allem auf Unterhaltsarbeiten und Abschreibungen zurückzuführen. Die Burgergemeinde verfolgt hier konsequent eine langfristige Strategie mit Fokus auf Werterhalt.

3. Investitionsrechnung

Die Investitionen des Jahres 2025 konzentrierten sich klar auf den Unterhalt und den Werterhalt der bestehenden Infrastruktur.

Investitionen Bergrestaurants – Restaurant Felskinn

Beim **Restaurant Felskinn** wurden Investitionen von rund **CHF 430'000** getätigt. Diese betreffen den **Anteil Rampe und Terrasse** und dienen sowohl der Verbesserung der Zugänglichkeit als auch der Attraktivität für die Gäste. Die Investition stellt eine nachhaltige Aufwertung der Infrastruktur dar.

Investitionen Parkhaus

Im Parkhaus wurden Investitionen zur Sicherstellung eines zuverlässigen und modernen Betriebs vorgenommen. Dazu gehörten insbesondere Ausgaben für die **elektrische Hauptverteilung im P3** sowie die **Erneuerung der Kassaterminals**. Diese Massnahmen dienen der Betriebssicherheit und der langfristigen Funktionsfähigkeit der Anlagen.

4. Nachtragskredite

Gemäss Art. 69 der Verordnung betreffend die Führung des Finanzhaushaltes der Gemeinden sind Nachtragskredite über CHF 50'000.00 der Burger- versammlung zur Kenntnis zu bringen.

Für das 2025 weist die Burgergemeinde Saas-Fee keine Budgetabweichungen über CHF 50'000.00 aus.

5. Bilanz und Verschuldung

Die Bilanz per Ende 2025 zeigt eine insgesamt solide Vermögens- und Finanzlage. Die **Bankschulden** konnten weiter reduziert werden und belaufen sich per Jahresende 2025 auf rund **CHF 21 Mio.** Im gleichen Jahr wurden **Schuldzinsen in der Höhe von CHF 303'000** bezahlt.

Entscheidend ist nicht die absolute Höhe der Schulden, sondern deren Tragbarkeit. Der Mehrjahresvergleich zeigt, dass Zins- und Amortisationsverpflichtungen aus der laufenden Ertragskraft geleistet werden können und die Verschuldung schrittweise abgebaut wird.

Überblick der Bilanz		Stand 31.12.2024	Stand 31.12.2025
1	Aktiven	27'118'249.38	25'385'625.71
	Finanzvermögen	14'516'249.38	13'795'624.71
100	Flüssige Mittel	394'414.35	436'648.03
101	Forderungen	522'191.13	448'595.96
104	Transitorische Abgrenzungen	7'939.90	14'674.72
106	Vorräte	49'000.00	30'000.00
107	Langfristige Finanzanlagen	2'600'200.00	2'600'200.00
108	Sachanlagen FV	10'942'504.00	10'265'506.00
	Verwaltungsvermögen	12'602'000.00	11'590'001.00
140	Sachanlagen VV	12'602'000.00	11'590'001.00
2	Passiven	27'118'249.38	25'385'625.71
	Fremdkapital	25'023'314.60	21'922'301.99
200	Laufende Verbindlichkeiten	869'152.43	885'993.99
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	21'979.47	30'031.35
204	Transitorische Abgrenzungen	173'787.50	87'714.85
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	23'914'499.80	20'874'666.40
208	Langfristige Rückstellungen	43'895.40	43'895.40
	Eigenkapital	2'094'934.78	3'463'323.72

6. Analyse der Finanzkennzahlen

Selbstfinanzierungsgrad

- Die Burgergemeinde konnte ihre Investitionen **aus eigener Kraft finanzieren**.
- Investitionen waren im Verhältnis zum Cashflow **relativ gering**.
- Es resultiert ein **klarer Finanzierungsüberschuss**.

Zinsbelastungsanteil

- Der Zinsaufwand ist **tragbar**, trotz hoher Fremdfinanzierung.
- Keine übermässige Belastung der Erfolgsrechnung.
- Leichter Rückgang trotz weiterhin erheblichem Schuldenstand.

Bruttoverschuldungsanteil

Laut Kennzahlenskala wird dies als „**kritisch**“ eingestuft.

- Die Bürgergemeinde ist **anlagenintensiv** (Parkhaus, Liegenschaften usw).
 - Die Schulden sind jedoch **deckungsgleich mit werthaltigen Sachanlagen**.
-

Kapitaldienstanteil

hohe Belastung

- typisch für kapitalintensive Körperschaften
-

Selbstfinanzierungsanteil

- Alles über **20 % gilt als gut**.
 - Die Bürgergemeinde liegt **deutlich darüber**.
 - Bedeutet: starke Fähigkeit zur Innenfinanzierung und Risikotragfähigkeit.
-

Gesamtfazit

Die Finanzkennzahlen der Bürgergemeinde Saas-Fee zeigen insgesamt ein **starkes und stabiles Finanzprofil**, das von einer hohen Ertragskraft, einer sehr guten Selbstfinanzierungsfähigkeit sowie einer tragbaren, wenn auch **weiterhin erhöhten Verschuldung** geprägt ist.

Trotz kapitalintensiver Infrastruktur können Investitionen, Abschreibungen und Schulden aus eigenen Mitteln bewältigt werden.

7. Schlussbetrachtung

Mit der Jahresrechnung 2025 präsentiert sich die Bürgergemeinde finanziell stabil und handlungsfähig. Die Kennzahlen bestätigen eine gute Selbstfinanzierung sowie eine tragbare Entwicklung der Verschuldung **unter Berücksichtigung der anlagenintensiven Struktur**.

Antrag an die Burgerversammlung

Der Burgerrat hat die Verwaltungsrechnung 2025 sowie den Revisorenbericht an seiner Sitzung vom 26. Mai 2026 einstimmig genehmigt.

Der Burgerversammlung wird beantragt der Jahresrechnung 2025 zuzustimmen.

Rechnungslegungs- und Buchführungsgrundsätze der Burgergemeinde Saas-Fee

Anhang zur Jahresrechnung

Eigenkapitalnachweis

in Schweizer Franken	Saldo am 01.01.	Einlage	Entnahme	Saldo am 31.12.
29 Eigenkapital	2'094'935	1'368'389		3'463'324
299 Bilanzüberschuss	2'094'935	1'368'389		3'463'324

Rückstellungsspiegel

205	Kurzfristige Rückstellungen	Saldo am 01.01.	Bildung Erhöhung	Auflösung Abnahme	Saldo am 31.12.
	keine Rückstellungen				-

208	Langfristige Rückstellungen	Saldo am 01.01.	Bildung Erhöhung	Auflösung Abnahme	Saldo am 31.12.
2084.00	Fonds Aufforstung	43'895			43'895

Beteiligungsspiegel

	Buchwert am 01.01	Buchwert am 31.12
Aktiengesellschaft		
Saastal Bergbahnen AG	2'600'000	2'600'000
Genossenschaft		
Raiffeisenbank MM	200	200

Gewährleistungsspiegel

	Saldo am 01.01	Saldo am 31.12
keine Gewährleistungen		

Anlagenspiegel

Bezeichnung	Saldo am 31.12.	Abschreibungen	Minimale oblig. Abschreibung	Kontrolle
Anlagen				
Grundstücke VV	10'000	9'999	0%	99.99%
Übrige Tiefbauten VV	920'299	75'299	7%	8.18%
Hochbauten VV	11'561'382	981'382	8%	8.49%
Waldungen VV	25'000	5'000	0%	20.00%
Mobilien VV	303'609	158'609	35%	52.24%
Total Anlagen	12'820'290	1'230'290		

1. Rechtsgrundlage

Die vorliegende Rechnung der Burgergemeinde Saas-Fee basiert auf dem Gemeindegesezt (GemG) vom 5. Februar 2004 sowie der Verordnung betreffend die Führung des Finanzhaushaltes der Gemeinden (VFFHGem).

2. Angewandtes Regelwerk HRM2 und Abweichungen

Die Rechnungslegung erfolgt nach dem Harmonisierten Rechnungslegungsmodell für die Kantone und Gemeinden (HRM2), herausgegeben am 25. Januar 2008 von der Konferenz der kantonalen Finanzdirektoren, sowie den Auslegungen des Schweizerischen Rechnungslegungsgremiums für den öffentlichen Sektor (SRS-CSPCP). Die Fachempfehlungen stellen Mindeststandards dar, welche alle öffentlichen Gemeinwesen erfüllen sollten. Je nach Fachempfehlung schlägt HRM2 verschiedene Auswahlmöglichkeiten in Bezug auf die Verbuchung und Präsentation vor.

Die Burgergemeinde Saas-Fee positioniert sich zu den Fachempfehlungen (FE) mit spezifischen Wahlmöglichkeiten und Abweichungen wie folgt:

FE02 Grundsätze ordnungsgemässer Rechnungslegung

- Erläuterungen zu den wesentlichen Konten der Erfolgsrechnung und der Investitionsrechnung sind in der einleitenden Botschaft der Broschüre der Rechnung zu finden.

FE05 Aktive und passive Rechnungsabgrenzung

- Der festgelegte Grenzwert, ab welchem Rechnungsabgrenzungen vorgenommen werden, beträgt CHF 5'000.00.

FE06 Wertberichtigungen

- Das Finanzvermögen wird wertberichtigt, sofern eine dauerhafte Wertminderung absehbar ist.

FE10 Investitionsrechnung

- Die Aktivierung von Investitionen erfolgt gemäss Option 1, d.h. in der Bilanz werden die Nettoinvestitionen aktiviert.

FE12 Anlagegüter & Anlagebuchhaltung

- Die Abschreibungen erfolgen ab Arbeitsbeginn.
- Der Abschreibungssatz wird auf dem Buchwert per 01.01., zuzüglich der Nettoinvestitionen des laufenden Rechnungsjahres, angewandt.
- Es wird die degressive Abschreibungsmethode angewandt.
- Zusätzliche Abschreibungen sind nicht zulässig.
- Der Burgerrat hat an seiner Sitzung vom 18. Oktober 2021 die Abschreibungssätze für die Periode 2022 – 2026 wie folgt festgelegt:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer	Abschreibungsspanne	
	Abschreibungssatz	in %	in %
	in Jahren		
Grundstücke/Waldungen	unendlich	0	0
Tiefbau	40 – 60	7 – 10	7
Wasserbau	40 – 60	7 – 10	10
Hochbauten/Gebäude	25 – 50	8 – 15	8
Mobilien/Fahrzeuge/Maschinen	4 – 10	35 – 60	40
Übrige Sachanlagen / immaterielle Anlagen		50	50
Investitionsbeiträge	1 – 40	10 – 100	30

FE13 Konsolidierte Betrachtungsweise

- Die Tabelle der Beteiligungen muss zumindest im Anhang der Rechnung enthalten sein.

FE14 Geldflussrechnung

- Die vereinfachte Geldflussrechnung wurde auf der Grundlage der aktualisierten Finanzierungs-Tabelle vom HRM1 erstellt.

FE17 Finanzpolitische Zielgrössen und Instrumente

- Es kann eine finanzpolitische Reserve, vergleichbar mit einer Konjunktur- oder Ausgleichsreserve, gebildet werden. Die Einlagen in diese finanzpolitische Reserve oder die Entnahmen daraus müssen als ausserordentliche Aufwände oder Erträge verbucht werden.
- Eine Nachfinanzierung der finanzpolitischen Reserven ist nicht zulässig.

FE18 Finanzkennzahlen

- Die von der Konferenz der kantonalen Finanzdirektoren empfohlenen Kennzahlen der 1. und 2. Priorität werden in der einleitenden Botschaft präsentiert. Die Definitionen und die Berechnungsart sind im Anhang C des Handbuchs "Harmonisiertes Rechnungslegungsmodell für die Kantone und Gemeinden" zu finden.

3. Finanzhaushaltsgrundsätze

Die Haushaltsführung richtet sich nach den Grundsätzen der Gesetzmässigkeit, des Haushaltsgleichgewichts auf Zeit, der Sparsamkeit, der Dringlichkeit, der Wirtschaftlichkeit, des Verursacherprinzips, der Vorteilsabgeltung, des Verbots der Zweckbindung von Hauptsteuern, der Wirkungsorientierung, der Verursacherfinanzierung und der finanziellen Transparenz.

4. Buchführungsgrundsätze

Die Buchführung erfasst chronologisch und systematisch die Geschäftsvorfälle gegen aussen sowie die internen Verrechnungen. Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Jährlichkeit, der Spezifikation und der Vollständigkeit.

5. Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung gibt ein Bild des Finanzhaushalts, welches möglichst weitgehend der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht.

Die Rechnungslegung richtet sich nach den Grundsätzen der Vergleichbarkeit, der Bruttodarstellung, der Periodenabgrenzung, der Fortführung, der Wesentlichkeit, der Verständlichkeit, der Zuverlässigkeit und der Stetigkeit.

6. Grundsätze der Bilanzierung und der Bewertung

Finanzvermögen (FV)

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können.

Das Finanzvermögen wird in der Bilanz mit dem Buchwert erfasst. Es wird abgeschrieben, wenn Verluste oder Wertminderungen festgestellt werden.

Folgebewertungen von Finanzvermögen dürfen frühestens nach 5 Jahren durch einen besonders befähigten Revisor vorgenommen werden.

Verwaltungsvermögen (VV)

Im Verwaltungsvermögen befinden sich Positionen, welche der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen und über die Investitionsrechnung aktiviert werden. Die Aktivierungsgrenze für eigene Investitionen beträgt CHF 25'000.00 pro Objekt oder Projekt. Anlagen im Verwaltungsvermögen werden zu Anschaffungs- beziehungsweise Erstellungskosten bilanziert.

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	414'444.81	667.80	439'000.00	500.00	428'152.94	493.98
02	Allgemeine Dienste	414'444.81	667.80	439'000.00	500.00	428'152.94	493.98
022	Allgemeine Dienste / Verwaltung	414'444.81	667.80	439'000.00	500.00	428'152.94	493.98
0220	Allgemeine Dienste / Verwaltung	414'444.81	667.80	439'000.00	500.00	428'152.94	493.98
	<i>Nettoergebnis</i>		413'777.01		438'500.00		427'658.96
3099.00	RA Personalaufwand	-1'500.00				10'000.00	
3130.00	Inkassospesen			500.00			
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter	9'230.70		10'000.00		7'687.75	
3132.01	Revisionskosten	4'324.00		4'500.00		4'324.00	
3132.02	Machbarkeitsstudie Masterplan			30'000.00			
3134.00	Versicherungen	3'367.64		3'500.00		3'695.64	
3137.00	Kantonssteuern	79'603.10		80'000.00		90'974.85	
3137.01	Gemeindesteuern	107'247.10		105'000.00		109'874.65	
3181.00	Debitorenverluste			3'000.00			
3199.00	Kosten Sicherheitsberater	1'646.27		2'000.00		1'070.05	
3612.00	Verwaltungsaufwand	200'000.00		200'000.00		200'000.00	
3636.00	Mitgliederbeiträge	526.00		500.00		526.00	
3636.01	Diverse Beiträge	10'000.00					
4260.00	Rückvergütung von Inkassospesen		667.80		500.00		493.98
3	KULTUR & SPORT	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
32	Kultur	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
329	Kultur	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
3290	Kulturbeiträge	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		7'500.00		7'500.00		7'500.00
3636.00	Beiträge an Kulturveranstaltungen	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
34	Sport	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
341	Sport	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
3410	Sportbeiträge	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		7'500.00		7'500.00		7'500.00
3636.00	Beiträge an Sportveranstaltungen	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
6	VERKEHR	2'438'601.54	4'578'301.98	2'598'150.00	4'299'500.00	2'686'563.20	4'016'588.68
61	Park	2'438'601.54	4'578'301.98	2'598'150.00	4'299'500.00	2'686'563.20	4'016'588.68
616	Park	2'438'601.54	4'578'301.98	2'598'150.00	4'299'500.00	2'686'563.20	4'016'588.68
6160	Parkhaus	2'290'459.97	4'395'676.93	2'494'750.00	4'129'500.00	2'543'822.66	3'858'827.55
	<i>Nettoergebnis</i>	2'105'216.96		1'634'750.00		1'315'004.89	
3010.00	Löhne Betriebspersonal	208'319.40		209'500.00		199'978.40	
3050.01	Sozialversicherungen	54'013.89		45'000.00		44'560.25	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			500.00			
3099.00	Übriger Personalaufwand / Pikett	12'309.86		9'000.00		11'177.60	
3100.00	Büromaterial	875.38		1'000.00		369.70	
3101.00	Verbrauchsmaterial	23'100.25		15'000.00		12'447.58	
3101.01	Einkauf Treibstoff Tankstelle	249'463.64		250'000.00		244'214.33	
3111.00	Ankauf Maschinen & Geräte			3'000.00		2'620.72	
3112.00	Dienstkleider & Ausrüstung	566.05		1'500.00		2'594.91	
3113.00	Ankauf Informatikmaterial (Hardware)			1'000.00			

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3120.00	Wasser, Energie & Heizmaterialien	216'447.51		200'000.00		245'934.79	
3130.00	Schneeräumung	75'125.03		100'000.00		173'412.49	
3130.01	Telefongebühren	5'293.01		5'000.00		5'763.34	
3130.02	Entsorgung Kehricht	2'580.58					
3130.05	Kommission Kreditkarten	53'211.04		50'000.00		46'258.42	
3134.00	Versicherungen	20'826.04		20'000.00		19'981.96	
3144.00	Baulicher Unterhalt Parkhaus und Parkplätze					152'718.21	
3151.00	Unterhalt Gebäude & Einrichtungen	163'820.01		220'000.00		94'686.79	
3181.00	Debitorenverluste	3'237.74		3'000.00		1'250.00	
3190.00	Autoschäden	1'759.07		1'000.00			
3300.40	Abschreibungen Parkhaus	914'381.38		917'550.00		997'318.64	
3300.60	Abschreibungen EDV & Einrichtungen	150'348.56		285'000.00		150'246.11	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	134'781.53		157'700.00		138'288.42	
4240.00	Einnahmen Kurzparkierer		3'192'914.09		3'100'000.00		2'737'450.26
4240.01	Einnahmen Dauermieter		844'054.29		700'000.00		812'775.03
4250.00	Einnahmen Tankstelle		255'975.11		260'000.00		245'385.98
4260.00	Rückerstattung Dritter		49'541.94		5'000.00		13'262.53
4470.00	Mieteinnahmen Lokaltäten Parkhaus		53'191.50		64'500.00		49'953.75
6161	Autoboxen	47'185.03	49'678.40	15'100.00	45'000.00	12'727.26	27'300.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>2'493.37</i>		<i>29'900.00</i>		<i>14'572.74</i>	
3134.00	Versicherungen	92.76		100.00		89.00	
3144.00	Baulicher Unterhalt	34'076.84		5'000.00		3'525.82	
3300.40	Abschreibungen Boxen	12'000.00		8'000.00		8'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	1'015.43		2'000.00		1'112.44	
4240.00	Einnahmen Dauermieter		39'195.20		45'000.00		27'300.00
4260.00	Rückerstattung Dritter		10'483.20				
6162	Autosilo	100'956.54	132'946.65	88'300.00	125'000.00	130'013.28	130'461.13
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>31'990.11</i>		<i>36'700.00</i>		<i>447.85</i>	
3120.00	Wasser, Energie & Heizmaterialien	8'510.55		3'000.00		7'938.58	
3134.00	Versicherungen	1'347.07		1'300.00		1'292.47	
3144.00	Baulicher Unterhalt	16'689.26		5'000.00		38'064.32	
3300.40	Abschreibungen Autosilo	65'000.00		70'000.00		73'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	9'409.66		9'000.00		9'717.91	
4240.00	Einnahmen Mieter Autosilo		126'326.15		125'000.00		125'550.00
4260.00	Rückerstattung Dritter		6'620.50				4'911.13
7	UMWELT & RAUMORDNUNG	327'374.36	113'917.30	402'200.00	95'000.00	322'574.49	140'474.20
71	Infrastruktur Gebirge	327'374.36	113'917.30	402'200.00	95'000.00	322'574.49	140'474.20
710	Infrastruktur Gebirge	327'374.36	113'917.30	402'200.00	95'000.00	322'574.49	140'474.20
7100	Wasserversorgung Bergrestaurants	255'640.10	113'917.30	359'700.00	95'000.00	296'043.10	140'474.20
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>141'722.80</i>		<i>264'700.00</i>		<i>155'568.90</i>
3120.00	Wasser, Energie & Heizmaterialien	60'735.27		60'000.00		76'785.90	
3134.00	Versicherungen	168.01		200.00		161.20	
3143.00	Wasserversorgung Dorf - Plattjen	8'309.53		5'000.00		7'555.52	
3143.01	Wasserversorgung Dorf - Felskinn	50'168.05		50'000.00		70'080.19	
3143.02	Wasserversorgung Mittelallalin	8'207.04		10'000.00		12'650.00	
3143.03	Wasserversorgung Dorf - Spielboden - Längfluh	11'545.34		15'000.00		13'055.83	
3143.04	Wasserversorgung Dorf - Hannig	8'705.54		25'000.00		7'232.50	
3143.06	Unterhalt Abwasserentsorgung	17'732.82		30'000.00		30'163.27	
3300.30	Abschreibungen Leitungsnetz & Einrichtungen	78'560.28		150'000.00		67'298.18	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	11'508.22		14'500.00		11'060.51	
4260.00	Kostenbeteiligung Bergbahnen / Drehrestaurant		86'567.30		70'000.00		114'724.20
4260.01	Rückerstattung Dritter		27'350.00		25'000.00		25'750.00

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7105	Beschneigung / Othmarhang / Stausee	71'734.26		42'500.00		26'531.39	
	<i>Nettoergebnis</i>		71'734.26		42'500.00		26'531.39
3143.00	Baulicher Unterhalt	66'125.00		20'000.00		20'892.05	
3300.30	Abschreibungen Bauten & Einrichtungen	5'000.00		20'000.00		5'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	609.26		2'500.00		639.34	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	241'747.17	20'932.50	256'000.00	45'500.00	230'308.99	37'082.00
81	Alpen	19'771.52	504.50	45'000.00	500.00	12'668.14	500.00
818	Alpen	19'771.52	504.50	45'000.00	500.00	12'668.14	500.00
8180	Alpen	19'771.52	504.50	45'000.00	500.00	12'668.14	500.00
	<i>Nettoergebnis</i>		19'267.02		44'500.00		12'168.14
3120.00	Wasser, Energie & Heizmaterialien	4'175.00		2'500.00		2'599.90	
3134.00	Versicherungen	470.19		500.00		451.14	
3144.00	Unterhalt Gebäude und Einrichtungen	9'855.55		10'000.00		6'672.85	
3300.40	Abschreibungen Gebäude	5'000.00		30'000.00		2'624.60	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	270.78		2'000.00		319.65	
4260.00	Rückerstattung Dritter		4.50				
4470.00	Mietertrag Alpen		500.00		500.00		500.00
82	Forstwirtschaft	57'548.65	20'428.00	50'000.00	45'000.00	54'722.05	36'582.00
820	Forstwirtschaft	57'548.65	20'428.00	50'000.00	45'000.00	54'722.05	36'582.00
8200	Forstwirtschaft	57'548.65	20'428.00	50'000.00	45'000.00	54'722.05	36'582.00
	<i>Nettoergebnis</i>		37'120.65		5'000.00		18'140.05
3130.00	Aufbereitung Brennholz	22'423.05		20'000.00		21'968.65	
3141.00	Unterhalt Forststrassen	4'340.95				1'940.90	
3145.00	Unterhalt Wälder	30'784.65		30'000.00		30'812.50	
4240.00	Verkaufserlös Brennholz		19'178.00		25'000.00		27'370.00
4260.00	Rückerstattung Dritter		1'250.00		20'000.00		9'212.00
84	Tourismus	164'427.00		161'000.00		162'918.80	
840	Tourismus	164'427.00		161'000.00		162'918.80	
8400	Tourismus	164'427.00		161'000.00		162'918.80	
	<i>Nettoergebnis</i>		164'427.00		161'000.00		162'918.80
3634.00	Tourismusförderungstaxe	82'123.50		90'000.00		85'661.30	
3634.01	Kurtaxen Camping	31'303.50		20'000.00		26'257.50	
3634.02	Beteiligung Unterhalt Schilittelbahn Hannig	21'000.00		21'000.00		21'000.00	
3636.01	Beitrag Strom an Beschneigung	30'000.00		30'000.00		30'000.00	
9	FINANZEN & STEUERN	4'141'411.99	2'864'760.29	2'550'700.00	2'690'000.00	3'358'755.50	2'846'716.26
95	Ertragsanteile	3'000.00	240'066.00	500.00	202'000.00		251'000.00
950	Diverse Ertragsanteile	3'000.00	240'066.00	500.00	202'000.00		251'000.00
9500	Diverse Ertragsanteile	3'000.00	240'066.00	500.00	202'000.00		251'000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		237'066.00		201'500.00		251'000.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'000.00		500.00			
4240.00	Durchfahrtsgebühren Saastal Bergbahnen AG		56'897.00		57'000.00		56'897.00
4470.00	Miete- & Pachtzinsen Bürgerboden		116'715.00		113'000.00		125'451.00
4470.01	Lagergebühren		64'454.00		30'000.00		66'652.00
4470.02	Mieteinnahme Deponie Grundbiel		2'000.00		2'000.00		2'000.00

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96	Finanzanlagen Liegenschaften	2'291'023.05	2'624'694.29	2'350'200.00	2'487'500.00	2'414'727.09	2'595'358.26
961	Zinsen	304'307.20	439'683.75	332'000.00	465'000.00	305'243.03	439'920.35
9610	Zinsen	304'307.20	439'683.75	332'000.00	465'000.00	305'243.03	439'920.35
	Nettoergebnis	135'376.55		133'000.00		134'677.32	
3130.00	Kontogebühren Bank und Post	817.96		1'000.00		811.56	
3401.00	Kontokorrentzinsen	24.24		1'000.00		721.27	
3406.00	Darlehens- & Schuldzinsen	303'465.00		330'000.00		303'710.20	
4420.00	Dividenden Finanzanlagen		136'218.75		135'000.00		136'210.15
4940.00	Intern verrechnete Passivzinsen		303'465.00		330'000.00		303'710.20
963	Bergrestaurants	627'137.79	851'387.21	347'600.00	788'000.00	603'894.78	764'414.52
9630	Berghaus Plattjen		18'822.00		19'000.00		18'822.00
	Nettoergebnis	18'822.00		19'000.00		18'822.00	
4430.01	Baurechtszinsen Berghaus Plattjen		18'822.00		19'000.00		18'822.00
9631	Bergrestaurant Terminus Plattjen	88'852.37	39'242.25	19'500.00	40'000.00	137'861.68	32'399.70
	Nettoergebnis		49'610.12	20'500.00			105'461.98
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	39'396.37				90'025.95	
3439.00	Versicherungen	1'118.37		1'000.00		1'073.03	
3441.00	Abschreibungen	44'343.61		15'000.00		42'926.69	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	3'994.02		3'500.00		3'836.01	
4430.00	Mieteinnahmen Terminus Plattjen		39'242.25		40'000.00		32'399.70
9632	Bergrestaurant Felskinn	127'623.96	35'730.67	43'500.00	35'000.00	67'615.86	34'550.70
	Nettoergebnis		91'893.29		8'500.00		33'065.16
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	39'157.46				42'347.46	
3439.00	Versicherungen	1'591.94		1'500.00		1'527.41	
3441.00	Abschreibungen	76'611.94		35'000.00		19'265.64	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	10'262.62		7'000.00		4'475.35	
4430.00	Mieteinnahmen Felskinn		35'730.67		35'000.00		34'550.70
9633	Bergrestaurant Morenia	144'778.59	430'104.88	107'500.00	425'000.00	174'170.01	424'606.86
	Nettoergebnis	285'326.29		317'500.00		250'436.85	
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	38'678.02				53'409.81	
3439.00	Versicherungen	5'791.95		5'500.00		5'557.18	
3441.00	Abschreibungen	80'000.00		85'000.00		95'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	20'308.62		17'000.00		20'203.02	
4430.00	Mieteinnahmen Morenia		430'104.88		425'000.00		424'606.86
9634	Drehrestaurant Metro Alpin	95'085.64	8'875.22	105'500.00	5'000.00	100'095.85	75.86
	Nettoergebnis		86'210.42		100'500.00		100'019.99
3441.00	Abschreibungen	79'827.10		90'000.00		84'687.85	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	15'258.54		15'500.00		15'408.00	
4430.00	Gewinnanteil Drehrestaurant		8'875.22		5'000.00		75.86
9635	Bergrestaurant Spielboden		56'293.00		57'000.00		56'293.00
	Nettoergebnis	56'293.00		57'000.00		56'293.00	
4430.01	Baurechtszinsen Spielboden		56'293.00		57'000.00		56'293.00
9636	Bergrestaurant Längfluh		41'826.00		42'000.00		41'826.00
	Nettoergebnis	41'826.00		42'000.00		41'826.00	
4430.01	Baurechtszinsen Längfluh		41'826.00		42'000.00		41'826.00
9637	Bergrestaurant Gletschergrotte	31'973.99	101'212.28	19'500.00	100'000.00	23'899.57	99'630.00
	Nettoergebnis	69'238.29		80'500.00		75'730.43	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	10'586.23				6'259.40	
3439.00	Versicherungen	446.16		500.00		428.07	
3441.00	Abschreibungen	18'680.57		16'500.00		15'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	2'261.03		2'500.00		2'212.10	
4430.00	Mieteinnahmen Gletschergrotte		101'212.28		100'000.00		99'630.00
9638	Bergrestaurant Hannig	129'698.55	119'280.91	37'600.00	65'000.00	89'525.60	56'210.40
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>10'417.64</i>	<i>27'400.00</i>			<i>33'315.20</i>
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	60'591.65				28'189.07	
3439.00	Versicherungen	1'271.96		1'500.00		1'220.40	
3441.00	Abschreibungen	60'022.80		30'000.00		52'546.39	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	7'812.14		6'100.00		7'569.74	
4430.00	Mieteinnahmen Hannig		119'280.91		65'000.00		56'210.40
9639	Bergrestaurant Mattmark	9'124.69		14'500.00		10'726.21	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>9'124.69</i>		<i>14'500.00</i>		<i>10'726.21</i>
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen			5'000.00			
3441.00	Abschreibungen	7'500.00		8'000.00		9'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	1'624.69		1'500.00		1'726.21	
964	Bergrestaurants allgemein			200'000.00			
9640	Bergrestaurants allgemein			200'000.00			
	<i>Nettoergebnis</i>				<i>200'000.00</i>		
3430.00	Unterhalt Bergrestaurants allgemein			200'000.00			
965	Liegenschaften	1'359'578.06	1'333'623.33	1'470'600.00	1'234'500.00	1'505'589.28	1'391'023.39
9650	Haus Tankstelle	6'702.15	41'434.20	10'500.00	42'000.00	16'043.17	41'434.20
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>34'732.05</i>		<i>31'500.00</i>		<i>25'391.03</i>	
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	6'194.75		10'000.00		15'556.35	
3439.00	Versicherungen	507.40		500.00		486.82	
4430.00	Mieteinnahmen Haus Tankstelle		41'434.20		42'000.00		41'434.20
9651	Gebäude Saas-Fee Tourismus	53'264.45	100'046.23	63'300.00	107'500.00	60'902.78	100'046.23
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>46'781.78</i>		<i>44'200.00</i>		<i>39'143.45</i>	
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	8'059.45		10'000.00		10'796.23	
3439.00	Versicherungen	1'404.60		1'300.00		1'347.65	
3441.00	Abschreibungen	35'000.00		40'000.00		40'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	8'800.40		12'000.00		8'758.90	
4430.00	Mieteinnahmen Gebäude Saas-Fee TO		100'046.23		107'500.00		100'046.23
9652	Polizeigebäude	83'366.43	118'550.00	108'000.00	113'000.00	108'433.60	118'550.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>35'183.57</i>		<i>5'000.00</i>		<i>10'116.40</i>	
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	13'305.45		34'500.00		28'483.40	
3439.00	Versicherungen	1'521.90		1'500.00		1'460.21	
3441.00	Abschreibungen	55'000.00		60'000.00		65'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	13'539.08		12'000.00		13'489.99	
4430.00	Mieteinnahmen Polizeigebäude		118'550.00		113'000.00		118'550.00
9653	Aqua Allalin	657'057.18	458'778.05	722'500.00	423'000.00	729'974.00	427'894.25
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>198'279.13</i>		<i>299'500.00</i>		<i>302'079.75</i>
3120.00	Wasser, Energie & Heizmaterialien	286'304.07		300'000.00		293'503.56	
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	47'513.64		70'000.00		58'382.96	
3439.00	Versicherungen	7'313.61		7'000.00		7'017.16	
3441.00	Abschreibungen	255'000.00		285'000.00		307'712.12	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	60'925.86		60'500.00		63'358.20	
4260.00	Rückerstattung Dritter		235'998.05		200'000.00		205'114.25

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430.00	Mieteinnahmen Aqua Allalin		150'000.00		150'000.00		150'000.00
4430.01	Baurechtszinsen Aqua Allalin		72'780.00		73'000.00		72'780.00
9654	Lager 3 S-Bahn	545.61		600.00		1'037.17	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>545.61</i>		<i>600.00</i>		<i>1'037.17</i>
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen	406.55		500.00		903.75	
3439.00	Versicherungen	139.06		100.00		133.42	
9655	Minigolfanlage	1'055.20	2'000.00	15'200.00	2'000.00	1'892.05	2'000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>944.80</i>			<i>13'200.00</i>	<i>107.95</i>	
3430.00	Unterhalt Gebäude und Anlage	1'055.20		15'000.00		1'892.05	
3439.00	Versicherungen			200.00			
4430.00	Mieteinnahmen Minigolf		2'000.00		2'000.00		2'000.00
9656	Tankanlage	5'270.78	1'000.00	10'500.00	1'000.00	5'319.67	1'000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>4'270.78</i>		<i>9'500.00</i>		<i>4'319.67</i>
3430.00	Unterhalt Liegenschaft & Einrichtungen			5'000.00			
3441.00	Abschreibungen	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	270.78		500.00		319.67	
4430.00	Mieteinnahmen Tankanlage		1'000.00		1'000.00		1'000.00
9657	Transportdienst	545'233.35	611'814.85	516'000.00	546'000.00	575'339.52	700'098.71
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>66'581.50</i>		<i>30'000.00</i>		<i>124'759.19</i>	
3010.00	Besoldung Betriebspersonal	286'761.00		280'500.00		280'135.95	
3050.01	Sozialversicherungen	61'365.40		62'000.00		59'891.65	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			1'000.00			
3099.00	Übriger Personalaufwand	72'849.99		35'000.00		19'889.91	
3100.00	Büromaterial	419.52		1'500.00		826.37	
3112.00	Dienstkleider & Ausrüstung			1'500.00		2'047.98	
3120.00	Wasser, Energie & Heizmaterialien	7'004.30		10'000.00		8'540.19	
3130.00	Telefongebühren	766.75		1'000.00		802.56	
3130.01	Verbrauchsmaterial	4'989.50		3'000.00		1'068.99	
3130.02	Einkauf Kehrrichtmaterial	35'686.15		30'000.00		120'484.68	
3130.03	Entsorgung Kehrricht	72.53					
3134.00	Versicherungen	3'533.98		4'000.00		3'896.63	
3160.00	Miete Gebäude und Boxen	1'800.00		2'800.00		1'800.00	
3181.00	Debitorenverluste	4'162.81		1'500.00		1'250.00	
3430.00	Unterhalt Gebäude	4'696.29		2'000.00		1'971.65	
3431.00	Unterhalt Fahrzeuge & Einrichtungen	31'127.13		50'000.00		62'349.36	
3441.00	Abschreibungen Gebäude	19'999.00		25'000.00		5'000.00	
3441.01	Abschreibungen Fahrzeuge	9'999.00		5'000.00		5'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen			200.00		383.60	
4240.00	Einnahmen Transportdienst		555'446.75		500'000.00		558'262.85
4250.00	Verkauf Verbrauchsmaterial		7'542.86		10'000.00		11'455.11
4250.01	Verkauf Kehrrichtmaterial		35'686.15		30'000.00		126'379.06
4260.00	Rückerstattung Dritter		13'139.09		6'000.00		4'001.69
9658	Güterumschlagshalle	7'082.91		24'000.00		6'647.32	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>7'082.91</i>		<i>24'000.00</i>		<i>6'647.32</i>
3430.00	Unterhalt Güterumschlagshalle	1'010.55				566.70	
3439.00	Versicherungen	260.02				249.48	
3441.00	Abschreibungen Güterumschlagshalle	5'000.00		20'000.00		5'000.00	
3940.00	Intern verrechnete Passivzinsen	812.34		4'000.00		831.14	
97	Rückverteilungen				500.00		358.00
971	Rückverteilung Co2-Abgabe				500.00		358.00

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9710	Rückverteilung CO2-Abgabe <i>Nettoergebnis</i>			500.00	500.00	358.00	358.00
4699.00	Rückverteilung CO2-Abgabe				500.00		358.00
99	Nicht aufgeteilte Posten	1'847'388.94		200'000.00		944'028.41	
990	Abschreibungen	479'000.00		200'000.00		200'000.00	
9900	Abschreibungen	479'000.00		200'000.00		200'000.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		479'000.00		200'000.00		200'000.00
3441.01	zusätzliche Abschreibungen Finanzvermögen	479'000.00		200'000.00		200'000.00	
999	Abschluss	1'368'388.94				744'028.41	
9990	Abschluss	1'368'388.94				744'028.41	
	<i>Nettoergebnis</i>		1'368'388.94				744'028.41
9000.00	Ertragsüberschuss	1'368'388.94				744'028.41	
	Gesamtergebnis	7'578'579.87	7'578'579.87	6'261'050.00	7'130'500.00	7'041'355.12	7'041'355.12
		7'578'579.87	7'578'579.87	869'450.00			
				7'130'500.00	7'130'500.00	7'041'355.12	7'041'355.12

Artengliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	6'210'190.93		6'261'050.00		6'297'326.71	
30 Personalaufwand	694'119.54		642'500.00		625'633.76	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'734'744.20		1'758'400.00		2'008'845.29	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'230'290.22		1'480'550.00		1'303'487.53	
34 Finanzaufwand	1'857'618.97		1'673'100.00		1'677'205.13	
36 Transferaufwand	389'953.00		376'500.00		378'444.80	
39 Interne Verrechnungen	303'465.00		330'000.00		303'710.20	
4 Ertrag		7'578'579.87		7'130'500.00		7'041'355.12
42 Entgelte		5'564'837.98		5'178'500.00		5'106'295.07
44 Finanzertrag		1'710'276.89		1'621'500.00		1'630'991.85
46 Transferertrag				500.00		358.00
49 Interne Verrechnungen		303'465.00		330'000.00		303'710.20
9 Abschlusskonten	1'368'388.94				744'028.41	
90 Abschluss Erfolgsrechnung	1'368'388.94				744'028.41	
	7'578'579.87	7'578'579.87	6'261'050.00	7'130'500.00	7'041'355.12	7'041'355.12
Gesamtergebnis	7'578'579.87	7'578'579.87	869'450.00	7'130'500.00	7'041'355.12	7'041'355.12

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6 VERKEHR	204'730.94		915'000.00		496'064.75	
61 Park	204'730.94		915'000.00		496'064.75	
616 Park	204'730.94		915'000.00		496'064.75	
6160 Parkhaus	204'730.94		915'000.00		496'064.75	
<i>Nettoinvestition</i>		204'730.94		915'000.00		496'064.75
5040.00 Investition Immobilie Park	64'382.38		600'000.00		348'818.64	
5060.00 Investition Einrichtungen	140'348.56		315'000.00		147'246.11	
7 UMWELT & RAUMORDNUNG	13'560.28		600'000.00		22'298.18	
71 Infrastruktur Gebirge	13'560.28		600'000.00		22'298.18	
710 Infrastruktur Gebirge	13'560.28		600'000.00		22'298.18	
7100 Wasserversorgung Bergrestaurants	13'560.28		600'000.00		22'298.18	
<i>Nettoinvestition</i>		13'560.28		600'000.00		22'298.18
5030.00 Investition Wasserversorgung / Infrastruktur	5'299.41		600'000.00		22'298.18	
5060.01 Investition Fahrzeuge & Maschinen	8'260.87					
8 VOLKSWIRTSCHAFT			320'000.00		27'624.60	
81 Alpen			320'000.00		27'624.60	
818 Alpen			320'000.00		27'624.60	
8180 Alpen			320'000.00		27'624.60	
<i>Nettoinvestition</i>				320'000.00		27'624.60
5050.00 Investition Gebäude Alpen			320'000.00		27'624.60	

inklusive Simulation

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9 FINANZEN & STEUERN		218'291.22				545'987.53
99 Nicht aufgeteilte Posten		218'291.22				545'987.53
999 Abschluss		218'291.22				545'987.53
9990 Abschluss <i>Nettoinvestition</i>	218'291.22	218'291.22			545'987.53	545'987.53
6900.00 Aktivierte Ausgaben	218'291.22	218'291.22	1'835'000.00	1'835'000.00	545'987.53	545'987.53
Nettoinvestition	218'291.22	218'291.22	1'835'000.00	1'835'000.00	545'987.53	545'987.53

	Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1 Aktiven	25'385'625.71	14'470'378.08	-16'203'001.75	27'118'249.38
10 Finanzvermögen	13'795'624.71	14'252'086.86	-14'972'711.53	14'516'249.38
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	436'648.03	4'394'338.44	-4'352'104.76	394'414.35
1000 Kasse	27'489.20	4'109'580.00	-4'095'791.30	13'700.50
1000.00 Kassa Parkhaus	9'367.50	3'980'857.10	-3'974'372.90	2'883.30
1000.01 Kassa Tresor Park	17'943.00	110'418.40	-102'418.40	9'943.00
1000.05 Kassa Transportdienst	178.70	18'304.50	-19'000.00	874.20
1001 Post	2'767.04	231'967.10	-234'143.64	4'943.58
1001.00 Post Haushaltkonto	2'767.04	231'967.10	-234'143.64	4'943.58
1002 Bank	406'391.79	52'791.34	-22'169.82	375'770.27
1002.00 RBMM Haushaltkonto*	372'598.95	29'100.06		343'498.89
1002.20 WKB Haushaltkonto*	23'513.35	16'852.10		6'661.25
1002.40 Credit Suisse Haushaltkonto*			-18'835.72	18'835.72
1002.60 UBS Haushaltkonto*	7'989.19	6'839.18		1'150.01
1002.80 ZKB Haushaltkonto*	2'290.30		-3'334.10	5'624.40
101 Forderungen	448'595.96	9'257'760.58	-9'331'355.75	522'191.13
1010 Forderungen gegenüber Dritten	373'447.80	2'624'381.25	-2'662'752.95	411'819.50
1010.00 Debitoren Burgergemeinde	373'447.80	2'624'381.25	-2'662'752.95	411'819.50
1015 Interne Durchlaufkonto	43'326.34	6'297'336.45	-6'300'884.46	46'874.35
1015.00 Debitor Kreditkarten Park / Tankstelle	43'326.34	3'686'485.75	-3'690'033.76	46'874.35
1015.50 VESR Burgergemeinde		2'610'850.70	-2'610'850.70	
1019 Übrige Forderungen	31'821.82	336'042.88	-367'718.34	63'497.28
1019.00 Vorsteuer ER Aqua Allalin	5'379.93	27'245.89	-27'033.99	5'168.03
1019.02 Vorsteuer ER Autosilo	259.88	2'653.45	-2'672.87	279.30
1019.04 Vorsteuer ER Beschneidung		3'073.23	-3'073.23	

* Spiegelkonto

Burgergemeinde Saas-Fee

Bilanz mit Periodenvergleich

	Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1019.06	5'134.02	45'490.71	-58'670.86	18'314.17
1019.07		39'253.56	-39'253.56	
1019.08		1'239.18	-1'239.18	
1019.10		2'761.13	-2'761.13	
1019.11		1'027.13	-1'027.13	
1019.12		5'125.79	-7'216.02	2'090.23
1019.13		3'646.85	-3'646.85	
1019.14		3'395.32	-3'395.32	
1019.16		71'278.52	-71'278.52	
1019.17		31'299.77	-31'299.77	
1019.18	1'871.43	11'680.93	-20'282.82	10'473.32
1019.19		3'186.84	-3'186.84	
1019.20		14'365.61	-14'365.61	
1019.22		18'780.78	-18'780.78	
1019.23		2'861.63	-2'861.63	
1019.30	-28'500.00		-8'000.00	-20'500.00
1019.50	47'676.56	47'676.56	-47'672.23	47'672.23
104	14'674.72	16'501.82	-9'767.00	7'939.90
1043	14'674.72	16'501.82	-9'767.00	7'939.90
1043.00	14'674.72	16'501.82	-9'767.00	7'939.90
106	30'000.00		-19'000.00	49'000.00
1060	13'000.00		-7'000.00	20'000.00
1060.00	13'000.00		-7'000.00	20'000.00
1061	17'000.00		-12'000.00	29'000.00
1061.00	17'000.00		-12'000.00	29'000.00
107	2'600'200.00			2'600'200.00
1070	2'600'200.00			2'600'200.00

* Spiegelkonto

Burgergemeinde Saas-Fee

Bilanz mit Periodenvergleich

		Bilanz 31.12.25		Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1070.00	Aktien Saastal Bergbahnen AG	2'600'000.00				2'600'000.00
1070.20	Anteilschein RBMM	200.00				200.00
108	Sachanlagen FV	10'265'506.00		583'486.02	-1'260'484.02	10'942'504.00
1080	Grundstücke FV	1.00				1.00
1080.01	Minigolfanlage	1.00				1.00
1084	Gebäude FV	10'071'504.00		439'259.48	-1'135'258.48	10'767'503.00
1084.00	Bergrestaurant Berghaus Plattjen	1.00				1.00
1084.01	Bergrestaurant Felskinn	649'000.00		431'107.36	-132'107.36	350'000.00
1084.02	Bergrestaurant Gletschergrotte	155'000.00		1'750.00	-11'750.00	165'000.00
1084.03	Bergrestaurant Hannig	525'000.00			-30'000.00	555'000.00
1084.04	Bergrestaurant Längfluh	1.00				1.00
1084.05	Bergrestaurant Mattmark	112'500.00			-15'000.00	127'500.00
1084.06	Bergrestaurant Metro Alpin	1'105'000.00		1'827.10	-66'827.10	1'170'000.00
1084.07	Bergrestaurant Morenia	1'500'000.00			-80'000.00	1'580'000.00
1084.08	Bergrestaurant Spielboden	1.00				1.00
1084.09	Bergrestaurant Terminus Plattjen	245'000.00		4'575.02	-14'575.02	255'000.00
1084.20	Immobilie Aqua Allalin	4'050'000.00			-665'000.00	4'715'000.00
1084.21	Immobilie Gebäude SF Tourismus	650'000.00			-35'000.00	685'000.00
1084.22	Immobilie Gebäude Transportdienst	1.00			-19'999.00	20'000.00
1084.24	Immobilie Polizeigebäude	1'000'000.00			-55'000.00	1'055'000.00
1084.30	Tankanlage	20'000.00			-5'000.00	25'000.00
1084.50	Güterumschlagshalle	60'000.00			-5'000.00	65'000.00
1086	Mobilien FV	194'001.00		144'226.54	-125'225.54	175'000.00
1086.00	Maschinen / Mobilier / Einrichtungen Aqua Allalin	25'000.00			-15'000.00	40'000.00
1086.01	Maschinen / Mobilier Felskinn	33'000.00		53'504.58	-20'504.58	8'000.00
1086.02	Maschinen / Mobilier Gletschergrotte	12'000.00		10'930.57	-6'930.57	37'000.00
1086.03	Maschinen / Mobilier Hannig	52'000.00		45'022.80	-30'022.80	35'000.00
1086.04	Maschinen / Mobilier Metro Alpin	22'000.00			-13'000.00	45'000.00
1086.06	Maschinen / Mobilier Terminus Plattjen	50'000.00		34'768.59	-29'768.59	

* Spiegelkonto

Burgergemeinde Saas-Fee

Bilanz mit Periodenvergleich

	Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1086.20	1.00		-9'999.00	10'000.00
14	11'590'001.00	218'291.22	-1'230'290.22	12'602'000.00
140	11'590'001.00	218'291.22	-1'230'290.22	12'602'000.00
1400	1.00		-9'999.00	10'000.00
1400.00	1.00		-9'999.00	10'000.00
1403	845'000.00	5'299.41	-75'299.41	915'000.00
1403.00	635'000.00	5'299.41	-55'299.41	685'000.00
1403.01	165'000.00		-15'000.00	180'000.00
1403.10	45'000.00		-5'000.00	50'000.00
1404	10'580'000.00	64'382.38	-981'382.38	11'497'000.00
1404.00	695'000.00		-65'000.00	760'000.00
1404.01	9'765'000.00	64'382.38	-899'382.38	10'600'000.00
1404.05	75'000.00		-12'000.00	87'000.00
1404.10	45'000.00		-5'000.00	50'000.00
1405	20'000.00		-5'000.00	25'000.00
1405.00	20'000.00		-5'000.00	25'000.00
1406	145'000.00	148'609.43	-158'609.43	155'000.00
1406.00	145'000.00	140'348.56	-150'348.56	155'000.00
1406.01		8'260.87	-8'260.87	
2	-25'385'625.71	-14'698'080.95	16'430'704.62	-27'118'249.38
20	-21'922'301.99	-12'585'663.60	15'686'676.21	-25'023'314.60
200	-885'993.99	-5'459'066.27	5'442'224.71	-869'152.43
2000	-592'287.17	-3'973'169.95	3'968'853.23	-587'970.45
2000.00	-592'287.17	-3'973'169.95	3'968'853.23	-587'970.45

* Spiegelkonto

	Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
2002				
Steuern	-50'325.21	-668'266.24	656'259.40	-38'318.37
2002.00 Umsatz MWST Aqua Allalin		-33'283.30	33'283.30	
2002.01 Umsatz MWST Autosilo		-10'768.67	10'768.67	
2002.03 Umsatz MWST Felskinn		-8'524.08	8'524.08	
2002.04 Umsatz MWST Gebäude SF TO	-703.39	-8'690.13	9'226.07	-1'239.33
2002.05 Umsatz MWST Gletschergrotte	-2'062.15	-25'356.67	25'189.74	-1'895.22
2002.06 Umsatz MWST Hannig	-359.11	-9'879.62	9'520.51	
2002.07 Umsatz MWST Morenia	-5'295.41	-103'433.76	102'445.25	-4'306.90
2002.08 Umsatz MWST Parkhaus	-29'635.04	-403'213.53	392'757.09	-19'178.60
2002.09 Umsatz MWST Terminus Plattjen		-3'178.74	3'178.74	
2002.10 Umsatz MWST Transportdienst	-9'812.21	-52'285.42	51'856.33	-9'383.12
2002.11 Umsatz MWST Wasserversorgung BR	-2'457.90	-9'652.32	9'509.62	-2'315.20
2005				
Interne Kontokorrente	1'927.75	-784'000.93	785'928.68	
2005.10 Abrechnungskonto AHV/IV/EO/ALV	1'927.75	-76'942.69	78'870.44	
2005.11 Abrechnungskonto FAK		-13'701.69	13'701.69	
2005.12 Abrechnungskonto BVG		-85'535.75	85'535.75	
2005.13 Abrechnungskonto Unfall		-13'613.15	13'613.15	
2005.14 Abrechnungskonto KTG		-12'091.00	12'091.00	
2005.15 Abrechnungskonto Quellensteuern		-4'688.10	4'688.10	
2005.19 Durchlaufkonto Lohn		-534'204.55	534'204.55	
2005.20 Rückstellung des 13. Monatslohnes		-38'083.35	38'083.35	
2005.40 Abrechnungskonto Revision Ausgleichskasse		-5'140.65	5'140.65	
2006				
Depotgelder und Kautionen	-245'309.36	-33'629.15	31'183.40	-242'863.61
2006.00 Depofleistung Bergrestaurants	-212'500.00			-212'500.00
2006.02 Fonds Burgerbrot	-17'128.71			-17'128.71
2006.03 Fonds Biodiversität	-15'680.65	-33'629.15	31'183.40	-13'234.90
201				
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-30'031.35	-947'382.48	939'330.60	-21'979.47
2011				
Verbindlichkeiten gegenüber Gemeinwesen und Gemeindezweckverbänden	-30'031.35	-947'382.48	939'330.60	-21'979.47

* Spiegelkonto

	Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
2011.00	Verbindungskonto Einwohnergemeinde	-30'031.35	939'330.60	-21'979.47
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-87'714.85	165'287.50	-173'787.50
2040	Personalaufwand	-8'500.00	1'500.00	-10'000.00
2040.00	RA Personalaufwand (Ferien, Überzeit)	-8'500.00	1'500.00	-10'000.00
2043	Transfers der Erfolgsrechnung	-79'214.85	163'787.50	-163'787.50
2043.00	Transitorische Passiven	-79'214.85	163'787.50	-163'787.50
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-20'874'666.40	9'139'833.40	-23'914'499.80
2064	Darlehen	-20'126'666.40	9'045'833.40	-23'072'499.80
2064.0	RBMM	-8'615'416.40	1'665'833.40	-10'231'249.80
2064.04	RBMM Darlehen 15 - 25 / 1.59%		1'000'000.00	-1'000'000.00
2064.05	RBMM Darlehen 16 - 26 / 1.20%	-200'000.00	100'000.00	-300'000.00
2064.06	RBMM Darlehen 16 - 26 / 1.21%	-500'000.00		-500'000.00
2064.07	RBMM Darlehen 17 - 27 / 1.22%		100'000.00	-100'000.00
2064.08	RBMM Darlehen 19 - 29 / 1.13%	-1'000'000.00		-1'000'000.00
2064.09	RBMM Darlehen 20 - 28 / 1.5% Corona	-166'666.40	83'333.40	-249'999.80
2064.10	RBMM Darlehen 20 - 30 / 0.98%	-2'000'000.00		-2'000'000.00
2064.11	RBMM Darlehen 21 - 31 / 1.89% Mattmark	-155'000.00	7'500.00	-162'500.00
2064.12	RBMM Darlehen 21 - 26 / 0.65%	-950'000.00	200'000.00	-1'150'000.00
2064.13	RBMM Darlehen 21 - 28 / 0.72%	-2'500'000.00	50'000.00	-2'500'000.00
2064.14	RBMM Darlehen 22 - 27 / 1.70%	-200'000.00	100'000.00	-300'000.00
2064.15	RBMM Darlehen 24 - 32 / 1.89%	-943'750.00	25'000.00	-968'750.00
2064.29	Walliser Kantonalbank	-2'525'000.00	2'225'000.00	-4'250'000.00
2064.31	WKB Darlehen 21 - 31 / 1.14 % Aqua Allalin	-925'000.00	25'000.00	-950'000.00
2064.34	WKB Darlehen 15 - 25 / 1.90%		2'100'000.00	-2'100'000.00
2064.35	WKB Darlehen 18 - 27 / 1.49%	-1'200'000.00		-1'200'000.00
2064.36	WKB Darlehen 25 - 29 / 1.63 %	-400'000.00	100'000.00	-1'200'000.00
2064.49	Credit Suisse		1'600'000.00	-1'600'000.00

Burgergemeinde Saas-Fee

Bilanz mit Periodenvergleich

	Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
2064.51	CS Darlehen 20 - 25 / 3 %		1'000'000.00	-1'000'000.00
2064.53	CS Darlehen 16 - 26 / 2.58%		600'000.00	-600'000.00
2064.59	UBS	-600'000.00	105'000.00	-991'250.00
2064.63	UBS Darlehen 19 - 29 / 1.10% Aqua Allalin		55'000.00	-500'000.00
2064.66	UBS Darlehen 24 - 29 / 1.82%		50'000.00	-491'250.00
2064.67	UBS Darlehen 25 - 26 / 2.58%			
2064.79	Zürcher Kantonalbank	-2'000'000.00		-2'500'000.00
2064.80	ZKB Darlehen 23 - 31 / 2.27 %			-2'500'000.00
2064.81	ZKB Darlehen 25 - 32 / 1.34%			
2064.82	ZKB Darlehen 25 - 29 / 0.98%			
2064.89	Einwohnergemeinde Saas-Fee	-2'950'000.00	3'450'000.00	-3'500'000.00
2064.90	Einwohnergemeinde Saas-Fee 22 - / 1%		3'450'000.00	-3'500'000.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	-748'000.00	94'000.00	-842'000.00
2069.01	IHG-Darlehen Kanton Aqua Allalin		94'000.00	-842'000.00
208	Langfristige Rückstellungen	-43'895.40		-43'895.40
2084	Langfristige Rückstellungen	-43'895.40		-43'895.40
2084.00	Fonds Aufforstung			-43'895.40
29	Eigenkapital	-2'112'417.35	744'028.41	-2'094'934.78
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-2'112'417.35	744'028.41	-2'094'934.78
2990	Jahresergebnis	-1'368'388.94	744'028.41	-744'028.41
2990.00	Jahresergebnis		744'028.41	-744'028.41
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-744'028.41		-1'350'906.37
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre			-1'350'906.37
	Gewinn / Verlust	-227'702.87	227'702.87	

* Spiegelkonto

