

Finanzbericht 2021 der Burgergemeinde

Im Hinblick auf die Burgerversammlung unterbreiten wir Ihnen hiermit die Burgerrechnung 2021.

Die detaillierten Zahlen sind auf der Homepage der Gemeinde unter www.3906.ch aufgeschaltet.

Genehmigung

Die Verwaltungsrechnung 2021 wurde vom Burgerrat an der Sitzung vom 25. April 2022 genehmigt, als richtig bestätigt und wird der Burgerversammlung zur Genehmigung unterbreitet.

Alle Bürgerinnen und Bürger sind herzlich zur Burgerversammlung eingeladen.

Kommentar zur Rechnung 2021

Der budgetierte Cashflow von CHF 1'899'350.00 konnte erreicht werden. Erzielt wurde eine Selbstfinanzierungsmarge (Cashflow) von CHF 2'162'035.72.

Die Laufende Rechnung der Burgergemeinde erzielte einen Ertragsüberschuss von CHF 2'640.20, budgetiert war ein Ertragsüberschuss von CHF 4'350.00.

Abschreibungen auf das Verwaltungsvermögen wurden in der Höhe von CHF 1'565'180.10 getätigt. Aufgrund des guten Ergebnisses konnten zusätzliche Abschreibungen in der Höhe von CHF 594'215.42 gemacht werden.

Bei den Abschreibungen sind die Gemeinden angehalten, das Verwaltungsvermögen zu amortisieren. Die Vorgaben des Kantons (10%) wurden eingehalten, das Verwaltungsvermögen wurde um 10.53 % abgeschrieben.

Präsentation Jahresergebnis 2021

Laufende Rechnung

Ergebnis vor Abschreibungen	Rechnung 2021	Voranschlag 2021
Aufwand	4'479'7066.31	4'509'050.00
Ertrag	6'641'742.03	6'408'400.00
Selbstfinanzierungsmarge	2'162'035.72	1'899'350.00

Ergebnis nach Abschreibungen	Rechnung 2021	Voranschlag 2021
Selbstfinanzierungsmarge	2'162'035.72	1'899'350.00
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'159'395.52	1'895'000.00
Ertragsüberschuss	2'640.42	4'350.00

Investitionsrechnung	Rechnung 2021	Voranschlag 2021
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	6'515'180.10	9'630'000.00
Investitionen Bürgergemeinde	6'515'180.10	9'630'000.00

Finanzierung Verwaltungsvermögen	Rechnung 2021	Voranschlag 2021
Selbstfinanzierungsmarge	2'162'035.72	1'899'350.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	6'515'180.10	9'630'000.00
Finanzierungsfehlbetrag	4'353'144.38	7'730'650.00

Analyse der Finanzindikatoren

Für 2021 können folgende Kennzahlen ausgewiesen werden:

Bezeichnung der Kennzahl	2020	2021	Beurteilung im Ø beider Jahre
Selbstfinanzierungsgrad	108.9 %	33.2 %	ungenügend
Selbstfinanzierungskapazität	25.4 %	34.5 %	sehr gut
Abschreibungssatz	13.7 %	10.5 %	genügend
Bruttoschuldenvolumenquote	431.2 %	466.8 %	schlecht

Der Selbstfinanzierungsgrad wird in der Beurteilung als ungenügend bezeichnet. Aufgrund der Sanierung des Parkhauses musste sich die Bürgergemeinde Saas-Fee neu verschulden. Langfristiges Ziel muss es sein, die laufenden Investitionen mit den selbsterarbeiteten Mitteln zu finanzieren.

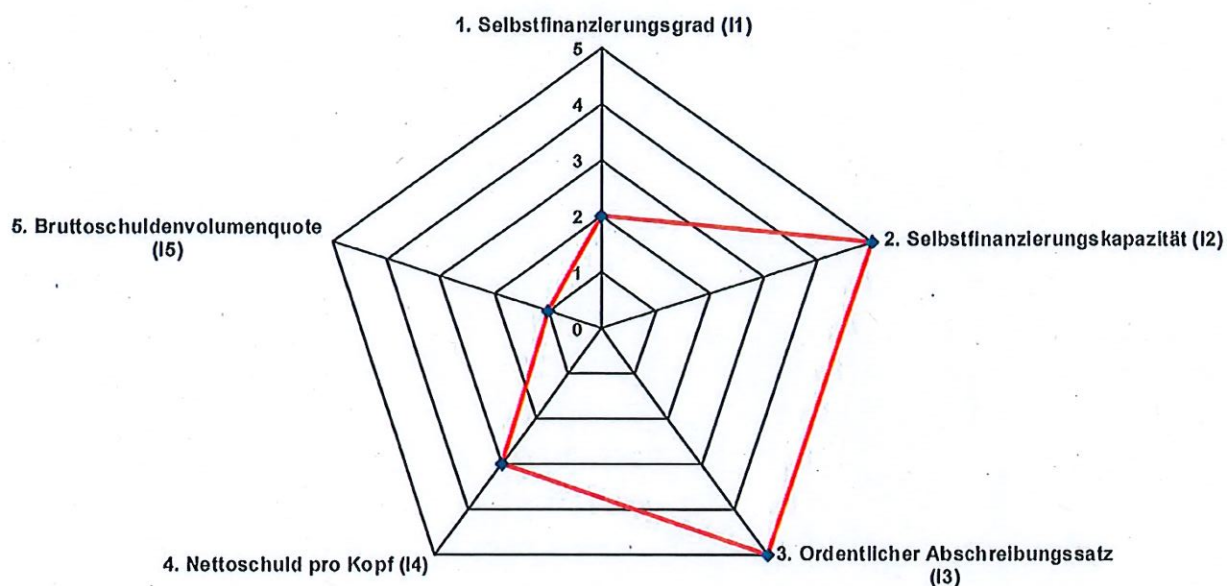
Die Selbstfinanzierungskapazität drückt die Selbstfinanzierung in % des Finanzertrages aus. Eine Selbstfinanzierungskapazität von 34.5 % stellt ein gutes Resultat dar.

Die ordentlichen Abschreibungen umfassen die Abschreibungen in % des Verwaltungsvermögens. Ordentliche Abschreibungen von 10.5 % entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen.

Die Bruttoschuldenvolumenquote drückt die Bruttoschuld in % des Ertrages der Laufenden Rechnung aus. Eine Bruttoschuldenvolumenquote von 466.8 % stellt einen schlechten Wert dar.

Die Sanierung des Parkhauses widerspiegelt sich in den Finanzkennzahlen 2021 wieder. Durch die hohe Investition wurde im Selbstfinanzierungsgrad sowie bei der Bruttoschuldenvolumenquote ein schlechter Wert erzielt. Ziel muss es sein, in den nächsten Jahren die Bruttoschuld der Bürgergemeinde Saas-Fee zu senken.

Grafik zu den Kennzahlen - Durchschnittswerte der Jahre 2020 und 2021



Kennzahlen-Entwicklung	Rechnung	Rechnung	Durchschnitt
	2020	2021	
1. Selbstfinanzierungsgrad (I1)	108.9%	33.2%	46.1%
	sehr gut	ungenügend	ungenügend
2. Selbstfinanzierungskapazität (I2)	25.4%	34.5%	30.1%
	sehr gut	sehr gut	sehr gut
3. Ordentlicher Abschreibungssatz (I3)	13.7%	10.5%	11.8%
	genügend	genügend	genügend
4. Nettoschuld pro Kopf (I4)	5'148	7'894	6'528
	gross	sehr gross	gross
5. Bruttoschuldenvolumenquote (I5)	431.2%	466.8%	449.7%
	schlecht	schlecht	schlecht

Gegenüber den Vorjahren präsentiert sich die Rechnung 2021 wie folgt:

Laufende Rechnung nach Funktionen	Rechnung 2020		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	218'923.65	-	264'000.00	-	211'788.58	-
1 Öffentliche Sicherheit	-	-	-	-	-	-
2 Bildung	-	-	-	-	-	-
3 Kultur, Freizeit, Kultus	6'054.65	-	15'000.00	-	4'500.00	-
4 Gesundheit	-139'450.99	-	-	-	-	-
5 Soziale Wohlfahrt	-	-	-	-	-	-
6 Verkehr	2'150'616.51	3'714'964.81	2'958'000.00	3'732'000.00	2'674'091.35	4'178'588.56
7 Umwelt, Raumordnung, inkl. Wasser, Abwasser, Kehricht	-	-	-	-	-	-
8 Volkswirtschaft, inkl. Elektrizitätswerk	3'057'497.47	2'055'903.11	2'518'800.00	2'177'500.00	2'550'463.02	1'952'172.50
9 Finanzen, Steuern	722'639.01	384'863.37	648'250.00	498'900.00	1'198'268.88	510'980.97
Total von Aufwand und Ertrag	6'016'280.30	6'155'731.29	6'404'050.00	6'408'400.00	6'639'101.83	6'641'742.03
Aufwandüberschuss		-		-		-
Ertragsüberschuss	139'450.99		4'350.00		2'640.20	

Laufende Rechnung nach Arten	Rechnung 2020		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
30 Personalaufwand	640'767.21	-	654'400.00	-	637'767.01	-
31 Sachaufwand	2'255'058.58	-	2'084'150.00	-	2'171'265.88	-
32 Passivzinsen	411'002.82	-	476'200.00	-	397'510.94	-
33 Abschreibungen	2'206'315.57	-	2'596'500.00	-	2'935'973.39	-
34 Anteile und Beiträge ohne Zweckbindung	-	-	-	-	-	-
35 Entschädigungen an Gemeinwesen	-	-	-	-	-	-
36 Eigene Beiträge	119'087.92	-	115'500.00	-	122'245.56	-
37 Durchlaufende Beiträge	-	-	-	-	-	-
38 Einlagen in Spezialfinanzierungen	-	-	-	-	-	-
39 Interne Verrechnungen	384'068.20	-	497'300.00	-	374'318.05	-
40 Steuern	-	-	-	-	-	-
41 Regalien und Konzessionen	-	-	-	-	-	-
42 Vermögenserträge	-	795.17	-	1'600.00	-	136'513.72
43 Entgelte	-	5'770'867.92	-	5'909'500.00	-	6'130'910.28
44 Anteile und Beiträge ohne Zweckbindung	-	-	-	-	-	-
45 Rückerstattungen von Gemeinwesen	-	-	-	-	-	-
46 Beiträge für eigene Rechnung	-	-	-	-	-	-
47 Durchlaufende Beiträge	-	-	-	-	-	-
48 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	-	-	-	-	-	-
49 Interne Verrechnungen	-	384'068.20	-	497'300.00	-	374'318.05
Total von Aufwand und Ertrag	6'016'280.30	6'155'731.29	6'404'050.00	6'408'400.00	6'639'101.83	6'641'742.03
Aufwandüberschuss		-		-		-
Ertragsüberschuss	139'450.99		4'350.00		2'640.20	

Personalaufwand

Gegenüber dem Budget wurde beim Personalaufwand CHF 16'612.99 eingespart. Dies ist unter anderem auch damit zu begründen, dass die Teuerung nicht angepasst wurde.

Passivzinsen

Im Vergleich zur Rechnung 2020 konnte der Aufwand um CHF 13'491.88 verringert werden. Die Darlehen konnten in den letzten Jahren jeweils zu günstigeren Zinsen verlängert werden.

Bergrestaurants

Für den Unterhalt sind pauschal CHF 200'000.00 budgetiert worden. Die effektiv getätigten Ausgaben für den Unterhalt belaufen sich auf CHF 261'090.31.

Allein im Bergrestaurant Morenia wurde für den Unterhalt (u.a. Dachsanierung und Terrasse) CHF 197'782.87 aufgewendet.

Einnahmen Parkhaus

Im Parkhaus konnte der Cashflow aus dem Jahr 2020 um CHF 346'007.59 übertroffen werden. Das gute Ergebnis wurde vor allem durch Mehreinnahmen bei den Kurzparkierern (CHF + 410'611.59) erzielt.

Abschreibungen

Das Verwaltungsvermögen ist von Gesetzes wegen jährlich mit 10 % abzuschreiben, was von der Burgergemeinde eingehalten wird. Ordentlich abgeschrieben wurde im Jahr 2021 10.53 %.

Bezeichnung	Stand 31.12.2020	Neu-Invest. 2021	Stand vor Abschreib.	Abschreib. 2021	Stand 31.12.2021	A.O.Abschreib. 2021	Buchwert
Finanzvermögen							
Immobilie Berghaus Plattjen	330'000.00		330'000.00	20'000.00	310'000.00		310'000.00
Immobilie Terminus Plattjen	300'000.00		300'000.00	15'000.00	285'000.00		285'000.00
Immobilie Felskinn	165'000.00		165'000.00	10'000.00	155'000.00		155'000.00
Immobilie Morenia	1'965'000.00		1'965'000.00	100'000.00	1'865'000.00		1'865'000.00
Immobilie Drehrestaurant	1'345'000.00	50'327.70	1'395'327.70	70'327.70	1'325'000.00		1'325'000.00
Immobilie Längfluh	80'000.00		80'000.00	5'000.00	75'000.00		75'000.00
Immobilie Spielboden	9'000.00		9'000.00	1'000.00	8'000.00	8'000.00	-
Immobilie Gletschergrotte	205'000.00		205'000.00	10'000.00	195'000.00		195'000.00
Immobilie Hannig	290'000.00		290'000.00	15'000.00	275'000.00		275'000.00
Immobilie Bergrestaurant Maltmark	182'000.00		182'000.00	7'500.00	174'500.00		174'500.00
Immobilie Polizeigebäude	1'320'000.00		1'320'000.00	70'000.00	1'250'000.00		1'250'000.00
Immobilie Tourismusgebäude	685'000.00	77'250.17	762'250.17	37'250.17	725'000.00		725'000.00
Immobilie Aqua Allalin	5'910'000.00		5'910'000.00	295'000.00	5'615'000.00		5'615'000.00
Immobilie Transportdienst	40'000.00		40'000.00	5'000.00	35'000.00		35'000.00
Immobilie Haus Tankstelle	10'000.00		10'000.00	1'000.00	9'000.00	9'000.00	-
Güterumschlagshalle	70'000.00		70'000.00	5'000.00	65'000.00		65'000.00
Grundstücke Parkplätze	35'000.00		35'000.00	5'000.00	30'000.00		30'000.00
Tankanlage	45'000.00		45'000.00	5'000.00	40'000.00		40'000.00
					-		-
Mobiliar Felskinn	5'000.00		5'000.00	2'500.00	2'500.00	2'500.00	-
Mobiliar Morenia	5'000.00		5'000.00	2'500.00	2'500.00	2'500.00	-
Mobiliar Drehrestaurant	140'000.00		140'000.00	35'000.00	105'000.00		105'000.00
Mobiliar Gletschergrotte	40'000.00		40'000.00	10'000.00	30'000.00		30'000.00
Mobiliar Hannig	10'000.00		10'000.00	2'500.00	7'500.00	7'500.00	-
Mobiliar Aqua Allalin	55'000.00		55'000.00	15'000.00	40'000.00		40'000.00
Elektrofahrzeuge Transportdienst	45'000.00		45'000.00	15'000.00	30'000.00		30'000.00
							-
							-
Verwaltungsvermögen							-
							-
Wasserversorgung Bergrestaurants	780'000.00	37'196.82	817'196.82	82'196.82	735'000.00	35'000.00	700'000.00
Beschneigung / Staudamm	75'000.00		75'000.00	10'000.00	65'000.00		65'000.00
Abwasserentsorgung Bergrestaurants	250'000.00		250'000.00	25'000.00	225'000.00		225'000.00
Minigolf	20'000.00		20'000.00	5'000.00	15'000.00		15'000.00
							-
Immobilie Parkhaus	6'000'000.00	6'400'562.24	12'400'562.24	1'240'562.24	11'160'000.00	610'000.00	10'550'000.00
Immobilie Garagierung Bus	80'000.00		80'000.00	10'000.00	70'000.00		70'000.00
Immobilie Autosilo	1'005'000.00		1'005'000.00	105'000.00	900'000.00		900'000.00
							-
Parksystem / Einrichtungen	90'000.00	77'421.04	167'421.04	42'421.04	125'000.00	10'000.00	115'000.00
							-
TOTAL	21'586'000.00	6'642'757.97	28'228'757.97	2'279'757.97	25'949'000.00	684'500.00	25'264'500.00

Zusatz- und Nachtragskredite

Der Burgerrat hat an der Abschlussbesprechung mit der Revisionsstelle und an der Sitzung vom 25. April 2022 die Budgetabweichungen zur Kenntnis genommen.

Gemäss Art. 69 der Verordnung betreffend die Führung des Finanzhaushaltes der Gemeinden sind Zusatz- und Nachtragskredite über CHF 50'000.- der Burgerversammlung zur Kenntnis zu bringen.

2021 weist die Burgergemeinde Saas-Fee nachfolgende Zusatz- und Nachtragskredite über CHF 50'000.- auf.

Laufende Rechnung

Konto	Bezeichnung	Budget	Rechnung	Abweichung
847.3150.00	Unterhalt Othmarhang / Stausee	35'000	88'712.25	53'812.25
000.3150.00	Unterhalt Bergrestaurants allgemein	200'000	261'090.31	61'090.31

Investitionsrechnung

Bei den Investitionen müssen keine Zusatz- bzw. Nachtragskredite zur Kenntnis gebracht werden.

Antrag an die Burgerversammlung

Der Burgerrat hat die Verwaltungsrechnung 2021 sowie den Revisorenbericht an seiner Sitzung vom 25. April 2022 einstimmig genehmigt. Der Burgerversammlung wird beantragt, die Zusatz- und Nachtragskredite zu genehmigen.

Eventualverpflichtungen per 31. Dezember 2021

- Solidarbürgschaft Bergrestaurant Mattmark

Bilanz und Finanzierung

Infolge der Inkraftsetzung des revidierten Gemeindegesetzes vom 5. Februar 2004 sind die Aktiven der Bilanz nach Finanz- und Verwaltungsvermögen zu unterteilen.

Überblick der Bilanz und der Finanzierung			Stand 31.12.2020	Stand 31.12.2021	Mittelherkunft	Mittelverwendung
			26'276'982.99	29'648'504.46	(Abnahme der Aktiven, Zunahme der Passiven)	(Zunahme der Aktiven, Abnahme der Passiven)
1	Aktiven					
	Finanzvermögen		16'940'482.99	16'948'504.46		
10	Flüssige Mittel		463'758.60	816'066.00	-	352'307.40
11	Guthaben		506'026.24	533'702.92	-	27'676.68
12	Anlagen		15'866'200.00	15'229'700.00	656'500.00	-
13	Transitorische Aktiven		84'498.15	369'035.54	-	284'537.39
	Verwaltungsvermögen		8'336'500.00	12'698'000.00		
14	Sachgüter		8'336'500.00	12'698'000.00		
15	Darlehen und dauernde Beteiligungen		-	-		
16	Investitionsbeiträge		-	-		
17	Übrige aktivierte Ausgaben		-	-		
	Spezialfinanzierungen		-	-		
18	Vorschüsse für Spezialfinanzierungen		-	-	-	-
	Fehlbetrag		-	-		
19	Bilanzfehlbetrag		-	-		
2	Passiven		26'276'982.99	29'648'504.46		
	Verpflichtungen		24'888'536.39	29'256'417.66		
20	Laufende Verpflichtungen		3'266'408.30	1'903'433.48	-	1'362'974.82
21	Kurzfristige Schulden		19'610.75	-	-	19'610.75
22	Mittel- und langfristige Schulden		21'515'507.35	26'633'014.03	5'117'506.68	-
23	Verpflichtungen für Sonderrechnungen		-	-	-	-
24	Rückstellungen		50'000.00	33'000.00	-	17'000.00
25	Transitorische Passiven		37'009.99	685'970.15	648'960.16	-
	Spezialfinanzierungen		49'174.95	49'174.95		
28	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen		49'174.95	49'174.95	-	-
	Vermögen		339'271.65	341'911.85		
29	Eigenkapital		339'271.65	341'911.85		
Finanzierungsüberschuss der Verwaltungsrechnung					-	
Finanzierungsfehlbetrag der Verwaltungsrechnung						4'353'144.38
					6'422'966.84	6'417'251.42

Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung schliesst netto mit Ausgaben von CHF 6'515'180.10, budgetiert waren CHF 9'630'000.00.

Die Investitionen 2021:

- Investition Sanierung Parkhaus P3	CHF	6'400'562.24
- Investition Parkverwaltung	CHF	77'421.04
- Investition Wasserversorgung Berg	CHF	37'196.82

Investitionsrechnung nach Funktionen	Rechnung 2020		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0 Allgemeine Verwaltung	-	-	-	-	-	-
1 Öffentliche Sicherheit	-	-	-	-	-	-
2 Bildung	-	-	-	-	-	-
3 Kultur, Freizeit, Kulturelles	-	-	-	-	-	-
4 Gesundheit	-	-	-	-	-	-
5 Soziale Wohlfahrt	-	-	-	-	-	-
6 Verkehr	1'319'457.26	-	9'130'000.00	-	6'477'983.28	-
7 Umwelt, Raumordnung, inkl. Wasser, Abwasser, Kehrrecht	-	-	-	-	-	-
8 Volkswirtschaft, inkl. Elektrizitätswerk	25'761.86	-	500'000.00	-	37'196.82	-
9 Finanzen, Steuern	-	-	-	-	-	-
Total der Ausgaben und Einnahmen	1'345'219.12	-	9'630'000.00	-	6'515'180.10	-
Ausgabenüberschuss		1'345'219.12		9'630'000.00		6'515'180.10
Einnahmenüberschuss	-		-		-	

Synoptische Tabelle

Aus der nachfolgenden synoptischen Tabelle sind die derzeitigen beanspruchten und noch verfügbaren Verpflichtungskredite der laufenden Projekte zu entnehmen. Die Tabelle gibt eine Übersicht über die Projektentscheide, welche sich über mehrere Jahre erstrecken.

Projekt	Gesamtkredit Entscheid Burgerversammlung	aufgelaufene Kosten per 31.12.2021	verbleibender Kredit	Status	Entscheid Burgerversammlung
Sanierung Parkhaus	11'000'000	8'931'263.85	2'068'736.15	pendent	28. Juli 2019

Der Vertreter der Bauherrschaft bestätigt mit Mail vom 4. April 2022, dass die Sanierungsarbeiten im Rahmen des bewilligten Budgets abgewickelt werden können.

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	211'788.58		264'000.00		218'923.65	
01	Verwaltungskosten	211'788.58		264'000.00		218'923.65	
011	Verwaltungskosten	211'788.58		264'000.00		218'923.65	
	Nettoergebnis		211'788.58		264'000.00		218'923.65
3180.00	Verwaltungsaufwand	200'000.00		200'000.00		200'000.00	
3180.01	Versicherungen	3'695.73		3'500.00		3'695.75	
3180.02	Beratungsaufwand			50'000.00		6'027.20	
3180.03	Revisionskosten	6'462.00		7'000.00		6'462.00	
3180.04	Beteiligung Sicherheitsberater	1'630.85		3'500.00		2'738.70	
3	KULTUR, FREIZEIT UND KULTUS	4'500.00		15'000.00		6'054.65	
30	Kulturförderung	4'500.00		15'000.00		6'054.65	
300	Kultur- und Sportbeiträge	4'500.00		15'000.00		6'054.65	
	Nettoergebnis		4'500.00		15'000.00		6'054.65
3650.00	Beiträge an Veranstaltungen	4'500.00		15'000.00		6'054.65	
6	VERKEHR	2'674'091.35	4'178'588.56	2'958'000.00	3'732'000.00	2'150'616.51	3'714'964.81
61	Park	2'548'612.05	4'013'947.46	2'812'500.00	3'577'000.00	1'979'073.52	3'554'927.36
610	Parkhaus	2'548'612.05	4'013'947.46	2'812'500.00	3'577'000.00	1'979'073.52	3'554'927.36
	Nettoergebnis	1'465'335.41		764'500.00		1'575'853.84	
3010.00	Besoldung Parkwärter	197'358.85		202'000.00		197'020.95	
3030.00	Sozialleistungen	46'021.60		45'000.00		49'198.70	
3090.00	Personalaufwand, Weiterbildung	5'034.48		2'500.00		3'916.84	
3100.00	Büromaterial					4'268.55	
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterial	160'732.97		145'000.00		142'932.77	
3130.00	Einkauf Betriebsstoff Tankstelle	149'733.33		135'000.00		130'183.97	
3130.01	Verbrauchsmaterial	28'535.94		27'000.00			
3140.00	Baulicher Unterhalt	49'443.92		30'000.00			
3140.01	Schneeräumung Park	74'328.36		100'000.00		102'897.15	
3150.00	Unterhalt Einrichtungen	212'385.84		200'000.00		239'093.31	
3180.00	Versicherungen	23'230.74		25'000.00		22'100.32	
3180.01	Telefongebühren	3'788.14		4'500.00		4'216.83	
3180.02	Kommission Kreditkarten	29'678.42		25'000.00		25'931.37	
3190.00	Autoschäden	6'160.77		2'000.00			
3300.00	Abschreibungen	5'000.00					
3310.00	Abschreibungen	1'302'983.28		1'550'000.00		851'457.26	
3320.00	Debitorenverluste	-7'892.29				2'500.00	
3620.00	Tourismustaxen	96'745.56		79'500.00		92'013.27	
3900.00	Darlehenszinsen	165'342.14		240'000.00		111'346.22	
4340.00	Einnahmen Kurzparkierer		3'055'062.54		2'680'000.00		2'644'450.95
4340.02	Mieteinnahmen Lokaltäten Parkhaus		52'925.90		64'500.00		58'101.89
4340.03	Einnahmen Dauermieter		719'773.74		670'000.00		670'440.88
4340.06	Einnahmen Tankstelle		156'826.95		140'000.00		135'285.61
4360.00	Rückerstattung Drifter		29'358.33		22'500.00		46'648.03
62	Boxen	113.84	39'641.10	10'500.00	35'000.00	15'980.45	37'637.45
620	Autoboxen	113.84	39'641.10	10'500.00	35'000.00	15'980.45	37'637.45
	Nettoergebnis	39'527.26		24'500.00		21'657.00	
3150.00	Unterhalt			10'000.00		15'866.61	
3180.00	Versicherungen	113.84		500.00		113.84	
4340.00	Einnahmen Dauermieter		39'641.10		35'000.00		37'637.45

inklusive Simulation

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
63	Autosilo	125'365.46	125'000.00	135'000.00	120'000.00	155'562.54	122'400.00
630	Autosilo	125'365.46	125'000.00	135'000.00	120'000.00	155'562.54	122'400.00
	Nettoergebnis		365.46		15'000.00		33'162.54
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	947.54		1'500.00		972.38	
3150.00	Unterhalt	4'694.39		17'000.00		4'902.83	
3180.00	Versicherungen	1'653.01		1'500.00		1'653.01	
3310.00	Abschreibungen	105'000.00		100'000.00		130'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	13'070.52		15'000.00		18'034.32	
4340.00	Einnahmen Autosilo		125'000.00		120'000.00		122'400.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	2'550'453.02	1'952'172.50	2'518'800.00	2'177'500.00	3'057'497.47	2'055'903.11
81	Alpen / Forstwirtschaft	68'737.49	51'325.60	98'000.00	26'000.00	129'205.79	30'857.00
810	Forstwirtschaft	46'177.00	49'912.10	50'000.00	25'000.00	61'624.90	29'457.00
	Nettoergebnis	3'735.10			25'000.00		32'167.90
3150.00	Unterhalt Forstwirtschaft	46'177.00		50'000.00		61'624.90	
4350.00	Erlös Verkauf Holz		35'486.45		25'000.00		29'457.00
4390.00	Rückerstattung Driller		14'425.65				
811	Alpen	22'580.49	1'413.50	48'000.00	1'000.00	67'580.89	1'400.00
	Nettoergebnis		21'146.99		47'000.00		66'180.89
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	2'387.05		1'500.00		2'282.95	
3150.00	Übriger Unterhalt	19'596.45		5'000.00		64'720.95	
3180.00	Versicherungen	576.99		500.00		576.99	
3310.00	Abschreibungen			35'000.00			
3900.00	Darlehenszinsen			6'000.00			
4340.00	Mietertrag Alpen		1'400.00		1'000.00		1'400.00
4360.00	Rückerstattungen von Gemeinwesen		13.50				
82	Diverses Bergrestaurants	126'094.72	-43'305.90	315'500.00	9'500.00	177'066.97	26'956.68
825	Bergrestaurants Allgemein			200'000.00			
	Nettoergebnis				200'000.00		
3150.00	Unterhalt			200'000.00			
826	Drehrestaurant Metro Alpin	126'094.72	-43'305.90	115'500.00	9'500.00	177'066.97	26'956.68
	Nettoergebnis		169'400.62		106'000.00		150'110.29
3300.00	Abschreibungen	105'327.70		100'000.00		150'419.25	
3900.00	Darlehenszinsen	20'767.02		15'500.00		26'647.72	
4340.00	Gewinnanteil Drehrestaurant		-43'305.90		9'500.00		26'956.68
83	Bergrestaurants	883'551.52	560'417.60	660'100.00	842'000.00	821'219.69	622'349.31
830	Berghaus Plattjen	24'402.07	18'000.00	21'500.00	18'000.00	25'921.72	18'000.00
	Nettoergebnis		6'402.07		3'500.00		7'921.72
3300.00	Abschreibungen	20'000.00		16'500.00		20'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	4'402.07		5'000.00		5'921.72	
4310.00	Einnahmen Baurechtszins		18'000.00		18'000.00		18'000.00
831	Bergrestaurant Terminus Plattjen	31'582.91	14'454.00	22'000.00	35'000.00	38'275.15	19'450.63
	Nettoergebnis		17'128.91		13'000.00		18'824.52
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	729.39		500.00		678.72	
3150.00	Unterhalt	10'353.12				14'840.65	
3180.00	Versicherungen	1'372.40		1'500.00		1'372.40	
3300.00	Abschreibungen	15'000.00		15'000.00		16'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	4'128.00		5'000.00		5'383.38	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4340.00	Mieteinnahmen Terminus Plattjen		14'454.00		35'000.00		19'450.63
832	Bergrestaurant Felskinn	40'365.12	35'000.04	14'500.00	35'000.00	32'861.23	22'400.03
	Nettoergebnis		5'365.08	20'500.00			10'561.20
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	988.77		1'000.00		808.88	
3150.00	Unterhalt	22'635.52				12'148.48	
3180.00	Versicherungen	1'953.49		2'000.00		1'953.49	
3300.00	Abschreibungen	12'500.00		9'000.00		15'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	2'287.34		2'500.00		3'050.58	
4340.00	Mieteinnahmen Felskinn		35'000.04		35'000.00		22'400.03
833	Bergrestaurant Morenla	340'305.00	188'030.64	143'500.00	425'000.00	267'527.12	215'862.53
	Nettoergebnis		154'274.36	281'500.00			51'664.59
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	5'793.31		5'000.00		3'507.80	
3150.00	Unterhalt	197'782.87				105'080.89	
3180.00	Versicherungen	7'107.48		6'500.00		7'107.48	
3300.00	Abschreibungen	102'500.00		100'000.00		116'500.00	
3900.00	Darlehenszinsen	27'121.34		32'000.00		35'350.85	
4340.00	Mieteinnahmen Morenla		188'030.64		425'000.00		200'862.53
4360.00	Rückerstattungen von Gemeinwesen						15'000.00
834	Bergrestaurant Spielboden	1'116.18	54'000.00	600.00	54'000.00	1'161.50	54'000.00
	Nettoergebnis	52'883.82		53'400.00		52'838.50	
3300.00	Abschreibungen	1'000.00		500.00		1'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	116.18		100.00		161.50	
4310.00	Einnahmen Baurechtszins		54'000.00		54'000.00		54'000.00
835	Bergrestaurant Längfluh	6'089.21	40'000.00	5'000.00	40'000.00	6'435.57	40'000.00
	Nettoergebnis	33'910.79		35'000.00		33'564.43	
3300.00	Abschreibungen	5'000.00		4'000.00		5'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	1'089.21		1'000.00		1'435.57	
4310.00	Einnahmen Baurechtszins		40'000.00		40'000.00		40'000.00
836	Bergrestaurant Gletschergrotte	39'944.29	63'647.40	22'000.00	100'000.00	64'825.96	64'396.70
	Nettoergebnis	23'703.11		78'000.00			529.26
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	1'742.07		2'500.00		1'873.88	
3150.00	Unterhalt	14'382.55				32'103.62	
3180.00	Versicherungen	552.04		500.00		552.04	
3300.00	Abschreibungen	20'000.00		15'000.00		26'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	3'267.63		4'000.00		4'396.42	
4340.00	Mieteinnahmen Gletschergrotte		63'647.40		100'000.00		64'396.70
837	Bergrestaurant Hannig	41'182.53	35'027.50	24'000.00	50'000.00	53'513.30	55'236.68
	Nettoergebnis		6'155.03	26'000.00		1'723.38	
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	2'082.73		2'500.00		2'368.47	
3150.00	Unterhalt	15'936.25				24'218.54	
3180.00	Versicherungen	1'560.86		1'500.00		1'560.86	
3300.00	Abschreibungen	17'500.00		15'500.00		20'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	4'102.69		4'500.00		5'365.43	
4340.00	Mieteinnahmen Hannig		35'027.50		50'000.00		55'236.68
838	Bergrestaurant Mattmark			14'000.00		2'000.00	
	Nettoergebnis				14'000.00		2'000.00
3150.00	Unterhalt			5'000.00		2'000.00	
3300.00	Abschreibungen			9'000.00			
839	Wasserversorgung Bergrestaurants	358'564.21	114'258.02	393'000.00	85'000.00	328'498.14	133'002.74
	Nettoergebnis		244'306.19		308'000.00		195'495.40

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	33'312.87		35'000.00		32'995.11	
3140.00	Unterhalt Abwasserentsorgung	69'704.47		30'000.00			
3140.01	Wasserversorgung Dorf - Plattjen	14'996.78		15'000.00			
3140.02	Wasserversorgung Dorf - Felskinn	15'555.35		15'000.00			
3140.03	Wasserversorgung Felskinn - Mittelallalin	48'463.91		50'000.00			
3140.04	Wasserversorgung Dorf - Spielboden - Längfluh	11'531.56		10'000.00			
3140.05	Wasserversorgung Dorf - Hannig	8'547.33		7'500.00			
3150.00	Unterhalt Wasserversorgung					95'509.34	
3150.02	Unterhalt Abwasserentsorgung					47'125.98	
3180.00	Versicherungen	201.61		500.00		201.61	
3310.00	Abschreibungen	142'196.82		200'000.00		134'183.16	
3900.00	Darlehenszinsen	14'053.51		30'000.00		18'482.94	
4360.00	Ertrag Wasserversorgung		114'258.02		85'000.00		85'002.74
4360.01	Rückerstattung Versicherungen						48'000.00
84	Diverse Liegenschaften	807'767.92	428'748.74	789'800.00	473'000.00	1'260'649.96	478'419.95
840	Haus Tankstelle	9'777.00	39'034.23	16'900.00	32'500.00	13'294.25	31'834.20
	Nettoergebnis	29'257.23		15'600.00		18'539.95	
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	3'293.25		10'000.00		8'378.35	
3150.00	Unterhalt	4'730.40		5'000.00		2'113.81	
3180.00	Versicherungen	622.64		700.00		622.64	
3300.00	Abschreibungen	1'000.00		1'000.00		2'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	130.71		200.00		179.45	
4340.00	Mieteinnahmen Haus Tankstelle		39'034.23		32'500.00		31'834.20
841	Gebäude Saas-Fee Tourismus	49'645.80	96'239.51	57'700.00	101'500.00	205'384.30	96'102.40
	Nettoergebnis	46'593.71		43'800.00		109'281.90	
3150.00	Unterhalt	142.98		10'000.00		153'368.63	
3180.00	Versicherungen	1'723.62		1'700.00		1'723.62	
3300.00	Abschreibungen	37'250.17		35'000.00		38'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	10'529.03		11'000.00		12'292.05	
4340.00	Mieteinnahmen Gebäude Saas-Fee Tourismus		96'239.51		101'500.00		96'102.40
842	Tankanlage	5'580.91	1'000.00	4'000.00		6'807.51	
	Nettoergebnis		4'580.91		4'000.00		6'807.51
3150.00	Unterhalt			1'000.00			
3300.00	Abschreibungen	5'000.00		2'500.00		6'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	580.91		500.00		807.51	
4340.00	Mieteinnahme Tankanlage		1'000.00				
843	Polizeigebäude	112'627.56	119'475.00	109'000.00	115'000.00	112'413.22	119'150.00
	Nettoergebnis	6'847.44		6'000.00		6'736.78	
3010.00	Besoldung Abwärtspersonal	3'263.75		3'500.00		3'262.80	
3030.00	Sozialleistungen	364.30		500.00		363.35	
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	6'041.70		6'500.00		5'879.40	
3150.00	Unterhalt	12'936.75		10'000.00		2'353.25	
3180.00	Versicherungen	1'867.55		2'000.00		1'867.55	
3300.00	Abschreibungen	70'000.00		65'000.00		75'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	18'153.51		21'500.00		23'686.87	
4340.00	Mieteinnahmen Polizeigebäude		119'475.00		115'000.00		119'150.00
844	Lager 3 S-Bahn	614.14		1'200.00		825.79	
	Nettoergebnis		614.14		1'200.00		825.79
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	443.50		1'000.00		655.15	
3180.00	Versicherungen	170.64		200.00		170.64	
845	Aqua Allalin	521'433.49	170'000.00	539'000.00	220'000.00	608'587.55	228'333.35

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	<i>Nettoergebnis</i>		351'433.49		319'000.00		380'254.20
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	77'280.07		70'000.00		74'937.12	
3150.00	Unterhalt Einrichtungen	43'072.22		60'000.00		59'636.17	
3180.00	Versicherungen	8'974.74		9'000.00		8'974.74	
3300.00	Abschreibungen	310'000.00		300'000.00		358'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	82'126.46		100'000.00		107'039.52	
4310.00	Einnahme Baurechtszins		70'000.00		70'000.00		70'000.00
4340.00	Mieteinnahmen Aqua Allalin		100'000.00		150'000.00		158'333.35
847	Beschneung / Othmarhang / Stausee	99'656.23		44'500.00		302'029.86	
	<i>Nettoergebnis</i>		99'656.23		44'500.00		302'029.86
3150.00	Unterhalt	88'712.25		35'000.00		95'684.02	
3310.00	Abschreibungen	10'000.00		8'000.00		205'000.00	
3900.00	Darlehenszinsen	943.98		1'500.00		1'345.84	
848	Minigolf	8'432.79	3'000.00	17'500.00	4'000.00	11'307.48	3'000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		5'432.79		13'500.00		8'307.48
3150.00	Unterhalt Anlage	3'214.95		15'000.00		7'948.59	
3300.00	Abschreibungen					3'000.00	
3310.00	Abschreibungen	5'000.00		2'000.00			
3900.00	Darlehenszinsen	217.84		500.00		358.89	
4340.00	Mieteinnahmen Minigolf		3'000.00		4'000.00		3'000.00
85	Transport	632'099.39	650'999.46	629'900.00	648'000.00	641'377.14	696'678.52
850	Transportdienst	632'099.39	650'999.46	629'900.00	648'000.00	641'377.14	696'678.52
	<i>Nettoergebnis</i>	18'900.07		18'100.00		55'301.38	
3010.00	Besoldung Betriebspersonal	315'311.95		316'900.00		306'172.10	
3030.00	Sozialleistungen	69'816.30		82'000.00		75'342.55	
3060.00	Dienstkleider	615.78		1'000.00		567.13	
3090.00	Personalaufwand, Weiterbildung			1'000.00		4'924.79	
3100.00	Büromaterial / Drucksachen	4'014.41		1'000.00		909.94	
3120.00	Wasser, Energie und Heizmaterialien	4'423.91		5'000.00		6'709.34	
3130.00	Verbrauchsmaterial	12'799.88		10'000.00		3'118.50	
3130.03	Einkauf Kehrlichtmaterial	147'306.85		155'000.00		154'988.80	
3140.00	Baulicher Unterhalt	6'802.42					
3150.00	Unterhalt Einrichtungen und Fahrzeuge	45'678.96		30'000.00		42'519.79	
3160.00	Miete Gebäude und Boxen	12'800.00		11'000.00		12'800.00	
3180.00	Telefongebühren	472.38		1'500.00		1'181.16	
3180.01	Versicherungen	4'004.86		4'500.00		4'361.85	
3210.00	Kontokorrent- und Verzugszinsen			500.00			
3300.00	Abschreibungen	15'000.00		10'000.00		23'755.90	
3320.00	Debitorenverluste	-7'892.29				2'500.00	
3900.00	Darlehenszinsen	943.98		500.00		1'525.29	
4350.02	Einnahmen Transporte		469'303.37		450'000.00		456'401.06
4350.03	Verkauf Kehrlichtmaterial		153'279.15		180'000.00		183'499.48
4360.00	Rückerstattung Dritter		28'416.94		18'000.00		56'777.98
86	Diverses	32'201.98	303'987.00	25'500.00	179'000.00	27'977.92	200'641.65
860	Diverses	32'201.98	303'987.00	25'500.00	178'000.00	27'977.92	200'641.65
	<i>Nettoergebnis</i>	271'785.02		153'500.00		172'663.73	
3140.01	Planung Erweiterung Güterumschlagshalle	4'308.00					
3180.00	Diverse Gebühren	700.00				521.80	
3190.00	Mitgliederbeiträge Burggemeinde	250.00				200.00	
3300.00	Abschreibungen Güterumschlagshalle	5'000.00		3'500.00		5'000.00	
3650.00	Beitrag Schlittelbahn Hannig	21'000.00		21'000.00		21'000.00	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3900.00	Darlehenszinsen	943.98		1'000.00		1'256.12	
4340.01	Deponiegebühren / Miete Grundblei		2'000.00		2'000.00		2'000.00
4340.02	Lagergebühren		39'540.00		20'000.00		41'513.75
4340.03	Diverser Ertrag		105'740.00				
4390.00	Miet- und Pachtzinsen / Durchfahrtsgebühren		156'707.00		157'000.00		157'127.90
9	FINANZEN UND STEUERN	1'200'909.08	610'980.97	648'250.00	498'900.00	722'639.01	384'863.37
90	Steuern	160'498.00		170'000.00		168'987.55	
909	Steuern	160'498.00		170'000.00		168'987.55	
	<i>Nettoergebnis</i>		160'498.00		170'000.00		168'987.55
3190.01	Kantonssteuern	75'000.00		75'000.00		73'731.10	
3190.02	Gemeindesteuern	85'498.00		95'000.00		95'256.45	
94	Vermögens- und Schuldenverwaltung	398'270.88	610'980.97	478'250.00	498'900.00	414'200.47	384'863.37
940	Zinsen	398'270.88	610'980.97	478'250.00	498'900.00	414'200.47	384'863.37
	<i>Nettoergebnis</i>	112'710.09		20'650.00			29'337.10
3180.00	Kontogebühren Bank und Post	759.94		2'550.00		3'197.65	
3200.00	Verzugszinsen			700.00		786.60	
3210.00	Kontokorrentzinsen	23'192.89		25'000.00		26'148.02	
3220.00	Zinsen Mittel- und langfristige Schulden	374'318.05		450'000.00		384'068.20	
4200.00	Zinsen Kontokorrent				100.00		
4210.00	Mahnspesen und Verzugszinsen		329.22		1'000.00		424.42
4220.00	Dividenden		136'184.50		500.00		370.75
4360.00	Rückverteilung Co2-Abgabe		149.20				
4900.00	Verrechnung Darlehenszinsen		374'318.05		497'300.00		384'068.20
99	Nicht aufgeteilte Posten	642'140.20				139'450.99	
990	Ausserordentlicher Aufwand & Ertrag	639'600.00					
	<i>Nettoergebnis</i>		639'500.00				
3300.00	Zusätzliche Abschreibungen Finanzvermögen	29'500.00					
3320.00	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	610'000.00					
999	Abschluss	2'640.20				139'450.99	
	<i>Nettoergebnis</i>		2'640.20				139'450.99
9000.00	Uebertrag Einnahmenüberschuss in Laufende Rechnung	2'640.20				139'450.99	
Gesamtergebnis		6'641'742.03	6'641'742.03	6'404'050.00	6'408'400.00	6'155'731.29	6'155'731.29
		6'641'742.03	6'641'742.03	4'350.00	6'408'400.00	6'155'731.29	6'155'731.29

Artengliederung	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	6'639'101.83		6'404'050.00		6'016'280.30	
30 Personalaufwand	637'787.01		654'400.00		640'767.21	
31 Sachaufwand	2'171'266.88		2'064'150.00		2'255'058.58	
32 Passivzinsen	397'510.94		476'200.00		411'002.82	
33 Abschreibungen	2'935'973.39		2'596'500.00		2'206'315.57	
36 Eigene Beiträge	122'245.56		115'500.00		119'067.92	
39 Interne Verrechnungen	374'318.05		497'300.00		384'068.20	
4 Ertrag		6'641'742.03		6'408'400.00		6'155'731.29
42 Vermögenserträge		136'513.72		1'600.00		795.17
43 Entgelte		6'130'910.26		5'909'500.00		5'770'867.92
49 Interne Verrechnungen		374'318.05		497'300.00		384'068.20
9 Abschluss	2'640.20				139'450.99	
90 Laufende Rechnung	2'640.20				139'450.99	
	6'641'742.03	6'641'742.03	6'404'050.00	6'408'400.00	6'155'731.29	6'155'731.29
Gesamtergebnis	6'641'742.03	6'641'742.03	4'350.00			
	6'641'742.03	6'641'742.03	6'408'400.00	6'408'400.00	6'155'731.29	6'155'731.29

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	VERKEHR	6'477'983.28		9'130'000.00		1'319'457.26	
61	Park	6'477'983.28		9'130'000.00		1'319'457.26	
610	Parkhaus	6'477'983.28		9'130'000.00		1'319'457.26	
5030.00	Investitionen Park	77'421.04		130'000.00		133'088.24	
5030.01	Sanierung Parkhaus P3	6'400'562.24		9'000'000.00		1'186'369.02	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	37'196.82		500'000.00		25'761.86	
81	Alpen / Forstwirtschaft			400'000.00			
811	Alpen			400'000.00			
5030.00	Investitionen Alpen			400'000.00			
83	Bergrestaurants	37'196.82		100'000.00		25'761.86	
839	Wasserversorgung Bergrestaurants	37'196.82		100'000.00		25'761.86	
5030.00	Investitionen Wasserversorgung	37'196.82		100'000.00		25'761.86	
9	FINANZEN UND STEUERN		6'515'180.10				1'345'219.12
99	Nicht aufgeteilte Posten		6'515'180.10				1'345'219.12
999	Abschluss		6'515'180.10				1'345'219.12
6900.00	Aktivierungen		6'515'180.10				1'345'219.12
		6'515'180.10	6'515'180.10	9'630'000.00		1'345'219.12	1'345'219.12
	Nettoinvestition				9'630'000.00		
		6'515'180.10	6'515'180.10	9'630'000.00	9'630'000.00	1'345'219.12	1'345'219.12

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1	Aktiven	29'646'504.46	25'276'982.99	4'369'521.47
10	Flüssige Mittel (Finanzvermögen)	816'066.00	463'758.60	352'307.40
100	Kassa	35'886.35	17'367.20	18'519.15
1000	Kassa	35'886.35	17'367.20	18'519.15
1000.00	Kassa Park	7'390.50	2'398.05	4'992.45
1000.01	Tresor Park	28'018.00	14'728.00	13'290.00
1000.02	Kassa Transportdienst	477.85	241.15	236.70
101	Postcheck	8'139.62	2'245.51	5'894.11
1010	Postcheck	8'139.62	2'245.51	5'894.11
1010.00	Post 19-1757-5	8'139.62	2'245.51	5'894.11
102	Banken	772'040.03	444'145.89	327'894.14
1020	Banken	772'040.03	444'145.89	327'894.14
1020.00	RBMM Haushaltkonto*	468'052.12	384'328.87	83'723.25
1020.05	UBS Haushaltkonto*	65'764.16	6'358.66	59'405.50
1020.10	WKB Haushaltkonto*	81'087.20		81'087.20
1020.15	Credit Suisse Haushaltkonto*	134'072.52	30'401.01	103'671.51
1020.20	RBMM Bürgerbrotspende	23'064.03	23'057.35	6.68
11	Guthaben (Finanzvermögen)	533'702.92	506'026.24	27'676.68
113	Rückerstattungen von Gemeinwesen	47'663.49	58.65	47'604.84
1130	Rückerstattungen von Gemeinwesen	47'663.49	58.65	47'604.84
1130.00	Guthaben Verrechnungssteuer	47'663.49	58.65	47'604.84
115	Andere Debitoren	286'023.35	343'008.10	-56'984.75

Burgergemeinde Saas-Fee

Bilanz mit Veränderung

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1150	Andere Debitoren	286'023.35	343'003.10	-56'984.75
1150.00	Debitoren Burgergemeinde	286'023.35	343'003.10	-56'984.75
119	Übrige Guthaben	200'016.03	162'959.49	37'056.59
1190	Übrige Guthaben	200'016.03	162'959.49	37'056.59
1190.01	Vorsteuer ER Parkhaus	181'342.19	59'409.62	121'932.57
1190.02	Vorsteuer IR Parkhaus		101'598.23	-101'598.23
1190.03	Vorsteuer ER Autosilo	196.87		196.87
1190.11	Vorsteuer ER Gletschergrotte	331.75		331.75
1190.15	Vorsteuer ER Wasserversorgung BR	350.44	1'592.07	-1'241.63
1190.17	Vorsteuer ER Gebäude TO	7'673.19		7'673.19
1190.19	Vorsteuer ER Aqua Allalin	4'805.91	359.57	4'446.34
1190.21	Vorsteuer ER Beschneigung	5'315.73		5'315.73
12	Anlagen (Finanzvermögen)	15'229'700.00	15'886'200.00	-656'500.00
121	Aktien und Anteilscheine	2'600'200.00	2'600'200.00	
1210	Aktien und Anteilscheine	2'600'200.00	2'600'200.00	
1210.00	Aktien Saastal Bergbahnen AG	2'600'000.00	2'600'000.00	
1210.05	Anteilschein RB Mischabel-Matterhorn	200.00	200.00	
123	Liegenschaften	12'419'500.00	12'986'000.00	-566'500.00
1230	Liegenschaften	12'419'500.00	12'986'000.00	-566'500.00
1230.00	Bergrestaurant Berghaus Plattjen	310'000.00	330'000.00	-20'000.00
1230.01	Bergrestaurant Terminus Plattjen	285'000.00	300'000.00	-15'000.00
1230.02	Bergrestaurant Felskinn	155'000.00	165'000.00	-10'000.00
1230.03	Bergrestaurant Morenia	1'865'000.00	1'965'000.00	-100'000.00
1230.04	Drehrestaurant Metro Alpin	1'325'000.00	1'345'000.00	-20'000.00
1230.05	Bergrestaurant Längfluh	75'000.00	80'000.00	-5'000.00
1230.06	Bergrestaurant Spielboden		9'000.00	-9'000.00

* Spiegelkonto | * Simulationsposten

	Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1230.07	Bergrestaurant Gletschergrotte	195'000.00	205'000.00
1230.08	Bergrestaurant Hannig	275'000.00	290'000.00
1230.09	Bergrestaurant Mattmark	174'500.00	182'000.00
1230.20	Immobilie Polizeigebäude	1'250'000.00	1'320'000.00
1230.21	Immobilie Gebäude SF Tourismus	725'000.00	685'000.00
1230.22	Immobilie Aqua Allalin	5'615'000.00	5'910'000.00
1230.23	Immobilie Gebäude Transportdienst	35'000.00	40'000.00
1230.24	Immobilie Haus Tankstelle		10'000.00
1230.30	Güterumschlagshalle	65'000.00	70'000.00
1230.70	Grundstück Parkplätze	30'000.00	35'000.00
1230.80	Tankanlage	40'000.00	45'000.00
124	Maschinen / Mobiliar / Fahrzeuge	210'000.00	300'000.00
1240	Maschinen / Mobiliar / Fahrzeuge	210'000.00	300'000.00
1240.01	Maschinen / Mobiliar Felskinn		5'000.00
1240.02	Maschinen / Mobiliar Morenia		5'000.00
1240.03	Maschinen / Mobiliar Drehrestaurant	105'000.00	140'000.00
1240.04	Maschinen / Mobiliar Gletschergrotte	30'000.00	40'000.00
1240.05	Maschinen / Mobiliar Hannig		10'000.00
1240.10	Maschinen / Mobiliar Aqua Allalin	40'000.00	55'000.00
1240.20	Fahrzeuge Transportdienst	35'000.00	45'000.00
13	Transitorische Aktiven (Finanzvermögen)	369'035.54	84'498.15
139	Transitorische Aktiven	369'035.54	84'498.15
1390	Transitorische Aktiven	369'035.54	84'498.15
1390.00	Transitorische Aktiven	369'035.54	84'498.15
14	Sachgüter (Verwaltungsvermögen)	12'698'000.00	8'336'500.00
141	Tiefbauten	1'005'000.00	1'125'000.00
			-10'000.00
			-15'000.00
			-7'500.00
			-70'000.00
			40'000.00
			-295'000.00
			-5'000.00
			-10'000.00
			-5'000.00
			-5'000.00
			-5'000.00
			-90'000.00
			-90'000.00
			-5'000.00
			-5'000.00
			-35'000.00
			-10'000.00
			-10'000.00
			-15'000.00
			-10'000.00
			284'537.39
			284'537.39
			284'537.39
			284'537.39
			4'361'500.00
			-120'000.00

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1410	Tiefbauten	1'005'000.00	1'125'000.00	-120'000.00
1410.00	Wasserversorgung Bergrestaurants	700'000.00	780'000.00	-80'000.00
1410.03	Staudamm / Beschneigung	65'000.00	75'000.00	-10'000.00
1410.05	Abwasserentsorgung Mittellalin - Maste 4	225'000.00	250'000.00	-25'000.00
1410.20	Minigolfanlage	15'000.00	20'000.00	-5'000.00
143	Hochbauten	11'520'000.00	7'085'000.00	4'435'000.00
1430	Hochbauten	11'520'000.00	7'085'000.00	4'435'000.00
1430.00	Immobilie Parkhaus	10'550'000.00	6'000'000.00	4'550'000.00
1430.01	Immobilie Garagierung Ortsbus	70'000.00	80'000.00	-10'000.00
1430.02	Immobilie Autosilo	900'000.00	1'005'000.00	-105'000.00
146	Anlagen, Einrichtungen	115'000.00	90'000.00	25'000.00
1460	Anlagen, Einrichtungen	115'000.00	90'000.00	25'000.00
1460.00	Anlage Parksystem / Einrichtungen	115'000.00	90'000.00	25'000.00
147	Waren und Vorräte	58'000.00	36'500.00	21'500.00
1470	Waren und Vorräte	58'000.00	36'500.00	21'500.00
1470.00	Warenvorrat Treibstoff Tankstelle	31'000.00	16'500.00	14'500.00
1470.01	Warenvorrat Transportdienst	27'000.00	20'000.00	7'000.00
2	Passiven	-29'646'504.46	-25'276'982.99	-4'369'521.47
20	Laufende Verpflichtungen	-1'903'433.48	-3'266'408.30	1'362'974.82
200	Kreditoren	-342'417.00	-895'576.80	553'159.80
2000	Kreditoren	-342'417.00	-895'576.80	553'159.80
2000.00	Kreditoren	-342'417.00	-895'576.80	553'159.80
2000.01	TRANSFER HRM1 zu HRM2	-329'426.00	-726'470.65	726'470.65
2000.03	Umsatz MWST Parkhaus	-329'426.00	-153'164.89	-329'426.00
				153'164.89

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
2000.04	Umsatz MWST Autosilo		-1'176.50	1'176.50
2000.05	Umsatz MWST Terminus Plattjen	-231.80	-1'078.37	846.57
2000.06	Umsatz MWST Felskinn	-422.45	-905.82	483.37
2000.07	Umsatz MWST Morenia	-3'817.75	-4'328.34	510.59
2000.08	Umsatz MWST Gletschergrotte		-937.75	937.75
2000.09	Umsatz MWST Hannig	-510.15	-356.72	-153.43
2000.11	Umsatz MWST Gebäude TO		-1'603.03	1'603.03
2000.13	Umsatz MWST Beschneigung		-1'188.65	1'188.65
2000.14	Umsatz MWST Transportdienst	-8'008.85	-4'366.08	-3'642.77
2005	Durchlaufende Beiträge			
2005.50	Verbindungskonto Einwohnergemeinde	-1'561'016.48	-2'370'831.50	809'815.02
		-1'561'016.48	-2'370'831.50	809'815.02
21	Kurzfristige Schulden		-19'610.75	19'610.75
210	Banken		-19'610.75	19'610.75
2100	Banken			
2100.10	WKB Haushaltskonto		-19'610.75	19'610.75
22	Mittel- und langfristige Schulden			
220	Hypotheken	-26'633'014.03	-21'515'507.35	-5'117'506.68
2200	Hypotheken	-25'083'250.00	-19'965'750.00	-5'117'500.00
2200	Hypotheken	-25'083'250.00	-19'965'750.00	-5'117'500.00
2200.0	UBS	-1'156'250.00	-1'211'250.00	55'000.00
2200.00	UBS AG Darlehen 14 - 24 / 2.5 % AA	-500'000.00	-500'000.00	
2200.01	UBS AG Darlehen 14 - 21 / 1.95 % AA		-211'250.00	211'250.00
2200.03	UBS AG Darlehen 19 - 29 / 1.10 % AA	-500'000.00	-500'000.00	
2200.04	UBS AG Darlehen 21 - 24 / 0.65 % AA	-156'250.00		-156'250.00
2200.19	Credit Suisse			
2200.20	CS Darlehen 13 - 23 / 1.2 %	-6'742'000.00	-4'912'000.00	-1'830'000.00
		-1'732'000.00	-1'732'000.00	

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
2200.21	CS Darlehen 14 - 22 / 2.15 %	-1'160'000.00	-1'160'000.00	
2200.22	CS Darlehen 14 - 23 / 1.63 %	-1'100'000.00	-1'220'000.00	120'000.00
2200.23	CS Darlehen 16 - 26 / 2.58 %	-750'000.00	-800'000.00	50'000.00
2200.24	CS Darlehen 21 - 22 / 0.8 %	-2'000'000.00		-2'000'000.00
2200.39	Walliser Kantonalbank	-5'050'000.00	-5'375'000.00	325'000.00
2200.40	WKB Darlehen 13 - 21 / 2.35 % AA		-600'000.00	600'000.00
2200.41	WKB Darlehen 13 - 21 / 2.36 % AA		-375'000.00	375'000.00
2200.42	WKB Darlehen 14 - 24 / 2.25 % AA	-400'000.00	-400'000.00	
2200.43	WKB Darlehen 21 - 22 / 1.0 %	-100'000.00	-300'000.00	200'000.00
2200.44	WKB Darlehen 15 - 25 / 1.9 %	-2'400'000.00	-2'500'000.00	100'000.00
2200.45	WKB Darlehen 18 - 27 / 1.49 %	-1'200'000.00	-1'200'000.00	
2200.46	WKB Darlehen 21 - 31 / 1.14 %	-600'000.00		-600'000.00
2200.47	WKB Darlehen 21 - 31 / 1.14 %	-350'000.00		-350'000.00
2200.59	Raiffeisenbank	-12'135'000.00	-8'467'500.00	-3'667'500.00
2200.62	RBMM Darlehen 12 - 22 / 1.95 %	-600'000.00	-700'000.00	100'000.00
2200.63	RBMM Darlehen 13 - 23 / 2.48 % AA	-350'000.00	-375'000.00	25'000.00
2200.64	RBMM Darlehen 14 - 24 / 2.23 % AA	-500'000.00	-500'000.00	
2200.65	RBMM Darlehen 14 - 24 / 2.07 % AA	-500'000.00	-500'000.00	
2200.66	RBMM Darlehen 15 - 25 / 1.59 %	-1'000'000.00	-1'000'000.00	
2200.67	RBMM Darlehen 16 - 26 / 1.20 %	-600'000.00	-700'000.00	100'000.00
2200.68	RBMM Darlehen 16 - 26 / 1.21 %	-500'000.00	-500'000.00	
2200.69	RBMM Darlehen 17 - 27 / 1.22 %	-400'000.00	-500'000.00	100'000.00
2200.70	RBMM Darlehen 19 - 29 / 1.13 %	-1'000'000.00	-1'000'000.00	
2200.71	RBMM Darlehen Corona 20 - 25 / 0.00 %	-500'000.00	-500'000.00	
2200.72	RBMM Darlehen 20 - 30 / 0.98 %	-2'000'000.00	-2'000'000.00	
2200.73	RBMM Darlehen 21 - 26 / 0.65 %	-1'500'000.00		-1'500'000.00
2200.74	RBMM Darlehen 21 - 28 / 0.72 %	-2'500'000.00		-2'500'000.00
2200.80	RBMM Anteil Darlehen Mattmark - 21 / 1.89 %	-185'000.00	-192'500.00	7'500.00
228	Andere mittel- und langfristige Schulden	-267'064.03	-267'057.35	-6.68

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
2280	Andere mittel- und langfristige Schulden			
2280.00	Garantie Bergrestaurants	-267'064.03	-267'057.35	-6.68
2280.10	Burgerbrotspende	-244'000.00	-244'000.00	
		-23'064.03	-23'057.35	-6.68
229	IHG Darlehen	-1'282'700.00	-1'282'700.00	
2290	IHG Darlehen	-1'282'700.00	-1'282'700.00	
2290.00	IHG Darlehen Kanton Aqua Allalin	-78'500.00	-78'500.00	
2290.01	IHG Darlehen Kanton Aqua Allalin	-1'124'000.00	-1'124'000.00	
2290.10	IHG Darlehen Bund Aqua Allalin	-80'200.00	-80'200.00	
24	Rückstellungen	-33'000.00	-50'000.00	17'000.00
240	Laufende Rechnung	-33'000.00	-50'000.00	17'000.00
2400	Laufende Rechnung	-33'000.00	-50'000.00	17'000.00
2400.00	Delkredere	-28'000.00	-45'000.00	17'000.00
2400.05	Rückstellung Park (Erwin Burmann)	-5'000.00	-5'000.00	
25	Transitorische Passiven	-685'970.15	-39'655.14	-646'315.01
250	Transitorische Passiven	-685'970.15	-39'655.14	-646'315.01
2590	Transitorische Passiven	-685'970.15	-39'655.14	-646'315.01
2590.00	Transitorische Passiven	-685'970.15	-39'655.14	-646'315.01
28	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	-49'174.95	-46'529.80	-2'645.15
280	Spezialfinanzierungen, die auf dem übergeordnetem Recht basieren	-49'174.95	-46'529.80	-2'645.15
2800	Spezialfinanzierungen, die auf dem übergeordnetem Recht basieren	-49'174.95	-46'529.80	-2'645.15
2800.00	Aufforstungsfonds	-43'895.40	-43'895.40	
2800.01	Fonds Biodiversität	-5'279.55	-2'634.40	-2'645.15

* Spiegelkonto | * Simulationsposten

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
29	Eigenkapital	-341'911.85	-339'271.65	-2'640.20
290	Eigenkapital	-341'911.85	-339'271.65	-2'640.20
2900	Eigenkapital	-341'911.85	-339'271.65	-2'640.20
2900.00	Eigenkapital	-341'911.85	-339'271.65	-2'640.20
Gewinn / Verlust				

**Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2021
an die Urversammlung der Burgergemeinde Saas-Fee**

Als Revisionsstelle gemäss Art. 83 bis 86 des Gemeindegesetzes des Kantons Wallis vom 5. Februar 2004 (nachfolgend GemG) und gemäss Art. 72 bis 75 der Verordnung betreffend die Führung des Finanzhaushaltes der Gemeinden vom 16. Juni 2004 (nachfolgend VFFG) haben wir auftragsgemäss die beiliegende Jahresrechnung der Burgergemeinde Saas-Fee, bestehend aus der Bilanz, der Verwaltungsrechnung (Laufende Rechnung und Investitionsrechnung) und den Anhang für das am 31.12.2021 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Verantwortung des Burgerrates

Der Burgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Art. 74 ff. GemG sowie den Bestimmungen der VFFG verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Burgerrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Bestimmungen des GemG und der VFFG und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* vorgenommen. Nach diesem Prüfungshinweis haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2021 abgeschlossene Rechnungsjahr den gesetzlichen Bestimmungen (GemG und VFFG) und den entsprechenden Reglementen.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit gemäss Art. 83 GemG sowie Art. 72 und 73 VFFG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

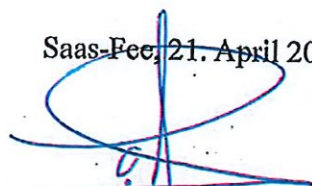
In Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Burgerrates ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Im Rahmen unserer Prüfung halten wir ergänzend fest, dass

- die Bewertung der Beteiligungen und anderer Teile des Finanzvermögens angemessen ist;
- die Höhe der buchhalterischen Abschreibungen den Bestimmungen der VFFG entspricht;
- die Verschuldung der Burgergemeinde sich im Rechnungsjahr im Vergleich zum Vorjahr zunehmend entwickelt hat;
- gemäss unserer Beurteilung die Burgergemeinde Saas-Fee in der Lage ist, ihren Verpflichtungen nachzukommen;
- die Schlussbesprechung mit dem Burgerrat stattgefunden hat.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Saas-Fee, 21. April 2022.



Fabian Supersaxo
lic.rer.pol.
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



Oscar Supersaxo
lic.rer.pol.
Zugelassener Revisionsexperte