

PROTOKOLL DER BÜRGERVERSAMMLUNG VOM 14. JUNI 2021 IN DER TURNHALLE DES GEMEINDEHAUS, SAAS-FEE

Beginn: 21.33 Uhr

Anwesend: 38 BürgerInnen gemäss Präsenzliste, darunter die Bürgerratsmitglieder Stefan Zurbriggen, Markus Supersaxo, Bruno Bumann, Ingemar Supersaxo, Fabian Zurbriggen sowie Burgerschreiber Bernd Kalbermatten

Gäste: Fabian Kalbermatten
Pio Fallegger
Gert Hubatka
Lukas Langenegger
Riccardo Fallegger
Franzisko Zurbriggen

Entschuldigt: Christa Bumann
Helmut Imseng
Sonja Bandet
Annemieke Bumann
Denis Bumann

Vorsitz: Stefan Zurbriggen, Bürgerpräsident

Protokoll: Bernd Kalbermatten, Burgerschreiber

Formelles: a) Form der Einberufung:
Die Bürgerversammlung ist gesetzeskonform eingeladen worden (Art. 9 GemG).

b) Zuständigkeiten:
Die Bürgerversammlung darf sich nur über die in der Traktandenliste vorgesehenen Gegenstände gültig aussprechen (Art. 10 Abs. 2 GemG).

c) Auflage:
Die Jahresrechnung 2020 sowie sämtliche anderen notwendigen Unterlagen lagen im Vorfeld der heutigen Bürgerversammlung gesetzeskonform zur Einsichtnahme auf und konnten auf der Homepage der Gemeinde Saas-Fee heruntergeladen werden (Art. 14 und Art. 15 GemG).

d) Handerheben:
Die Bürgerversammlung berät öffentlich und fasst ihre Beschlüsse mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen und in der Regel durch Handerheben. Die Enthaltungen fallen für die Berechnung der Mehrheit ausser Betracht (Art. 16 Abs. 1 GemG).

e) Geheime Abstimmung:

Wenn ein Vorschlag gemacht und vom Burgerrat angenommen wird oder wenn ein Fünftel der Versammlung es beschliesst, wird über eine bestimmte Frage eine geheime Abstimmung durchgeführt (Art. 16 Abs. 2 / 3 GemG).

f) Stimmzähler:

Die Versammlung ernennt Ursula Hess und Damian Bumann einstimmig und ohne Enthaltung als Stimmzähler.

g) Protokoll:

Das Protokoll wird im Sinne von Art. 99/100 GemG verfasst. Es beinhaltet die Zahl der anwesenden Personen, die Traktandenliste, die Anträge und die gefassten Beschlüsse.

1. Begrüssung

Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen begrüsst die Anwesenden zur Burgerversammlung.

Die Einladung zur heutigen Burgerversammlung ist form- und fristgerecht erfolgt. Es sind keine Anträge eingegangen.

Die Anwesenden genehmigen einstimmig ohne Enthaltung per Handerhebung folgende Traktandenliste:

1. Begrüssung
2. Protokoll der Burgerversammlung vom 17. Dezember 2020; Genehmigung
3. Jahresrechnung 2020; Präsentation, Diskussion und Abnahme
4. Bericht des Revisors gemäss Artikel 84 Gemeindegesetz; Präsentation, Diskussion und Abnahme
5. Wahl der Revisionsstelle 2021 - 2024; Ernennung
6. Verschiedenes

2. Protokoll der Burgerversammlung vom 17. Dezember 2020; Genehmigung

Die Anwesenden genehmigen einstimmig ohne Enthaltungen mittels Handerhebung das Protokoll der Burgerversammlung vom 17. Dezember 2020, auf dessen Verlesen verzichtet werden kann.

3. Jahresrechnung 2020; Präsentation; Diskussion und Abnahme

Die Burgergemeinde erzielte im vergangenen Jahr einen Cash-Flow von CHF 1.4 Mio. Insgesamt wurden Investitionen von CHF 1.8 Mio. vorab in den Bereichen Sanierung

Parkhaus P3 (TCHF 1'186) und Terrassensanierung Drehrestaurant Mittelallalin (TCHF 495) getätigt. Dank dem Ertragsüberschuss von knapp TCHF 139 konnte das Eigenkapital der Burgergemeinde auf TCHF 331 erhöht werden.

Der Leiter Finanzen Donat Anthamatten erläutert die Jahresrechnung 2020 der Burgergemeinde Saas-Fee.

Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen dankt Donat Anthamatten für die ausführliche und informative Präsentation. Er erteilt das Wort dem Plenum.

Da keine Wortmeldungen vorliegen, geht Stefan Zurbriggen zu Traktandum Nr. 4, dem Bericht des Revisors über.

4. Bericht des Revisors gem. Art. 84 Gemeindegesetz; Präsentation, Diskussion und Abnahme

Revisor Oscar Supersaxo übernimmt die Darlegung des Revisorenberichtes. Er verweist auf den schriftlichen Bericht der Revisionsstelle, der auf den Seiten 27 und 28 des Verwaltungsberichtes 2020 aufgeführt ist und verzichtet auf ein Vorlesen desselben. Es sind keine weiteren Bemerkungen anzubringen. Die Revisionsstelle beantragt der Versammlung die Annahme der Jahresrechnung.

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, geht Stefan Zurbriggen zur Genehmigung der Jahresrechnung über.

Mit Handerheben wird die Jahresrechnung 2020 der Burgergemeinde Saas-Fee wie folgt angenommen:

Ja:	38 Stimmen
Nein:	0 Stimmen
Enthaltungen:	0 Stimmen

Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen dankt den Herren Donat Anthamatten und Oscar Supersaxo für ihre Arbeit während des Jahres.

5. Wahl Revisionsstelle 2021 - 2024; Ernennung

Das Gemeindegesetz vom 05. Februar 2004 definiert im Kapitel 2 (Artikel 83, 84, 85 und 86) die Rechnungsprüfung der Gemeinden neu.

Die Verordnung vom 24. Februar 2021 regelt im Kapitel 5 (Artikel 89, 90, 91, 92 und 93) die Organisation, die Bedingungen zur Befähigung, die Ausnahmen, die Aufgaben und den Bericht der Revisoren.

Kapitel 83 des Gemeindegesetzes verlangt, dass die Burgerversammlung, auf Vorschlag des Burgerrates, die Wahl der Revisionsstelle für 4 Jahre beschliesst.

Der Burgerrat schlägt der Burgerversammlung vor, die bisherige Revisionsstelle, die Supersaxo - Treuhand & Revision AG, Saas-Fee für die Verwaltungsperiode 2021 - 2024 wieder zu wählen.

Da keine Wortmeldungen vorliegen, geht Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen zur Abstimmung über:

Genehmigen Sie die Wahl der Supersaxo - Treuhand & Revision AG, Saas-Fee für die Verwaltungsperiode 2021 - 2024?

Mit Handerheben wird die Supersaxo - Treuhand & Revision AG als Revisionsstelle der Burgergemeinde Saas-Fee wie folgt gewählt:

Ja:	37 Stimmen
Nein:	0 Stimmen
Enthaltungen:	1 Stimmen

6. Verschiedenes

Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen erteilt den einzelnen Burgerräten das Wort, damit diese den Anwesenden einen kurzen Tätigkeitsbericht der vergangenen 5 Monate unterbreiten können.

Markus Supersaxo

Die Instandsetzung der Parkhäuser P3 & P5 mit der notwendigen Erdbebenverstärkung sind am Laufen.

- Gesprochenes Budget 11Mio
- Instandsetzung P3 U4 abwärts erledigt 2020
- P3 U4 aufwärts in Arbeit
- P3 Parkdeckflächen neu mit Oberflächenschutzsystem
- P5 Erbebenverstärkung und Oberflächenschutzsystem

Die ursprünglich geplanten Arbeiten fallen von den Kosten her tiefer aus. Deswegen konnten wir die Erdbebenverstärkung P3 + P5 noch ins Budget aufnehmen.

Restnutzungsdauer 50 Jahren wird angestrebt

Die Verstärkungs- und Instandsetzungsmassnahmen werden durch die Baumeister-ARGE U. Imboden AG / SikaBau AG gemeinsam durchgeführt. Die Arbeiten haben Ende April begonnen und dauern je nach Witterung bis gegen Ende Oktober 2021. Gegenwärtig laufen die Abtrags- und Freilegungsarbeiten mit Schwergewicht beim Parkhaus P3. Gemäss Bauprogramm des Unternehmers sollten die beiden obersten Parkdecks ab ca. Mitte Juli wiederum benutzt werden können.

Die Parktarife belaufen sich neu ab der ersten Stunde auf CHF 2.--, statt der bisherigen 3 Gratisstunden. Durch diese Tarifierpassung kann die Burgergemeinde Saas-Fee voraussichtlich Mehreinnahmen von CHF 85'000.-- verzeichnen.

Beim Transportdienst wurden durch COVID viel mehr Pakete versendet. Die Auslastung ist auch infolge des aktuellen Baubooms gross. Fixkunden wie Coop oder KMU-Betriebe sichern die Zukunft des Transportdienstes. Abteilungsleiter Edgar Andenmatten wird im kommenden Jahr seinen wohlverdienten Ruhestand antreten. Die Planungen für die Zukunft laufen.

Fabian Zurbriggen

Bei den Bergrestaurants sind leider grosse Umsatzeinbrüche mit deutlich tieferen Mieteinnahmen zu verzeichnen. Beim Restaurant Morenia wird im Sommer die Terrasse renoviert und auf der ganzen Fläche auf ein einheitliches Niveau gebracht.

In der Gletschergrotte hat Karl Kempf eigenständig grössere Sanierungsarbeiten an der Terrasse vorgenommen.

Nach diesen Informationen eröffnet Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen die Diskussion.

Gert Bumann weist darauf hin, dass das Terminal A aufgrund der aktuellen Sanierungsarbeiten von den Einheimischen als Parkplatz genutzt wird, so dass für die Gäste zu wenig Umlademöglichkeiten mehr bestehen. Die Einheimischen sollen aufgefordert werden, ihre Fahrzeuge anderweitig zu parkieren. Gemäss Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen wird die Information in den kommenden Tagen erfolgen.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr angebracht werden, kann Bürgerpräsident Stefan Zurbriggen um 22.05 Uhr die Versammlung mit dankenden Worten schliessen.

Er bedankt sich für die konstruktive Mitarbeit und das zahlreiche Erscheinen anlässlich der heutigen Burgerversammlung.

Der Bürgerpräsident:

Stefan Zurbriggen

Der Burgerschreiber:

Bernd Kalbermatten